

Bebauungsplan mit Grünordnungsplan

„Safferstetten Süd“ 41. Änderung mit Deckblatt Nr. 41

Gemeinde : Bad Füssing
Landkreis : Passau
Regierungsbezirk : Niederbayern

Ausgefertigt am: 22. MAI 2014

Aufgestellt :

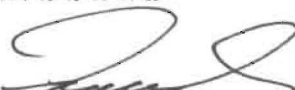
Kirchham, den 31.01.2014


Brundobler
1. Bürgermeister



desch architekten+ingenieure

Hochbau | Tiefbau | Stadtplanung | Energieberatung
94148 Kirchham, Bad Füssinger Straße 8, T. 0 85 33-96 47 0, F. 0 85 33-96 47 25
84364 Bad Birnbach, Neuer Marktplatz 6, T. 0 85 63-96 47 0, F. 0 85 63-96 47 25
mail@desch-architekten.de | www.desch-architekten.de



Bebauungsplan „Safferstetten Süd“

Gemeinde : Bad Füssing
Landkreis : Passau

Begründung

41. Änderung mit Deckblatt Nr. 41

Zugrunde liegt der Bebauungsplan „Safferstetten Süd“ mit seiner derzeit gültigen Satzung.

Die im Deckblatt Nr. 36 dargestellte Hotelvorfahrt mit geplantem Vordach wird um ca. 15 m Richtung Gebäudemitte verschoben.

Die Verschiebung der Hotelvorfahrt ist durch die innere Erschließungsfunktion des Hotels im Eingangshallenbereich unbedingt erforderlich.

Aus städtebaulicher Sicht bestehen keine Bedenken.

Naturschutzrechtlichen Belange sind nicht betroffen.

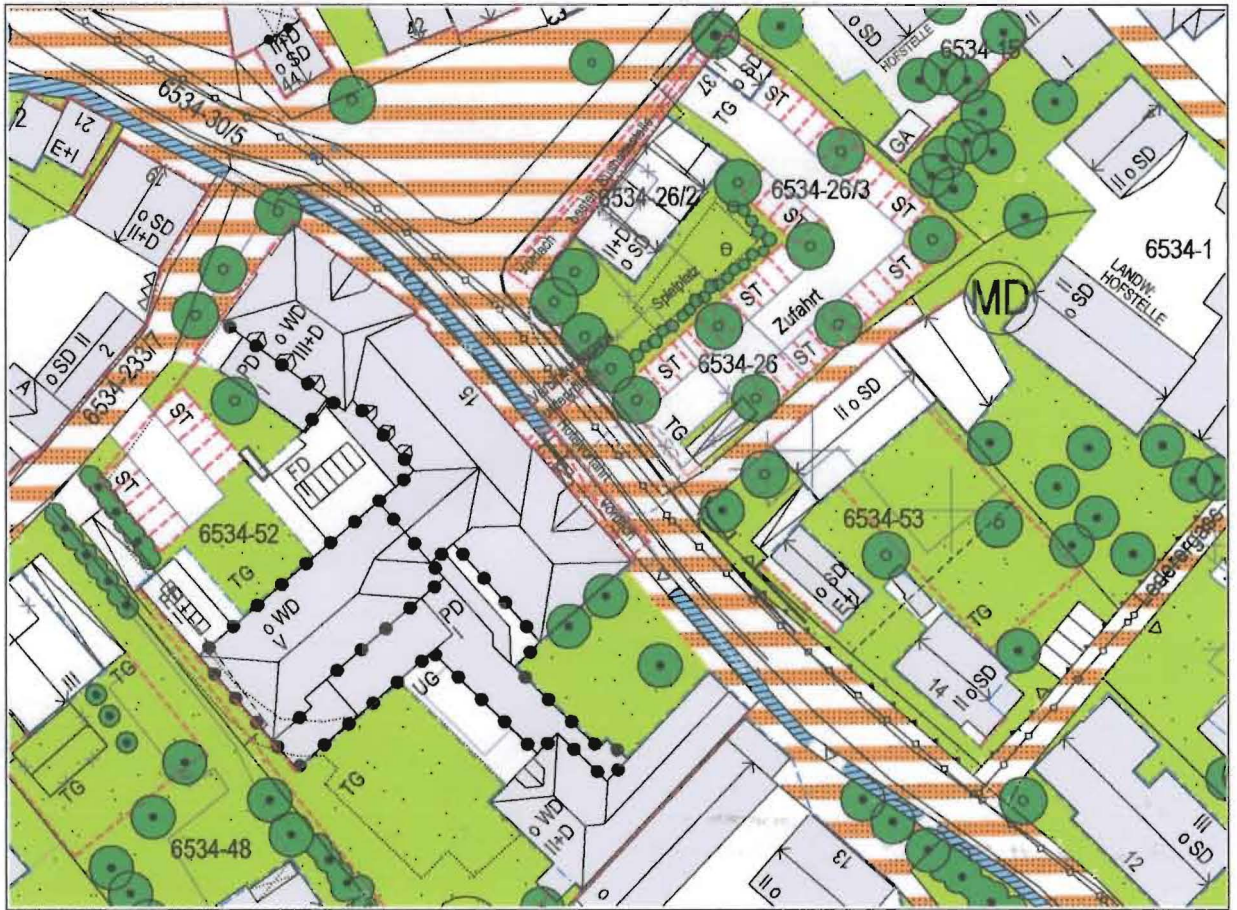
Für Deckblatt Nr. 41 gelten im Übrigen die Erläuterungen und die textlichen Festlegungen des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes, sowie die der dazugehörigen Begründung sinngemäß.

Aufgestellt :

Kirchham, den 31.01.2014

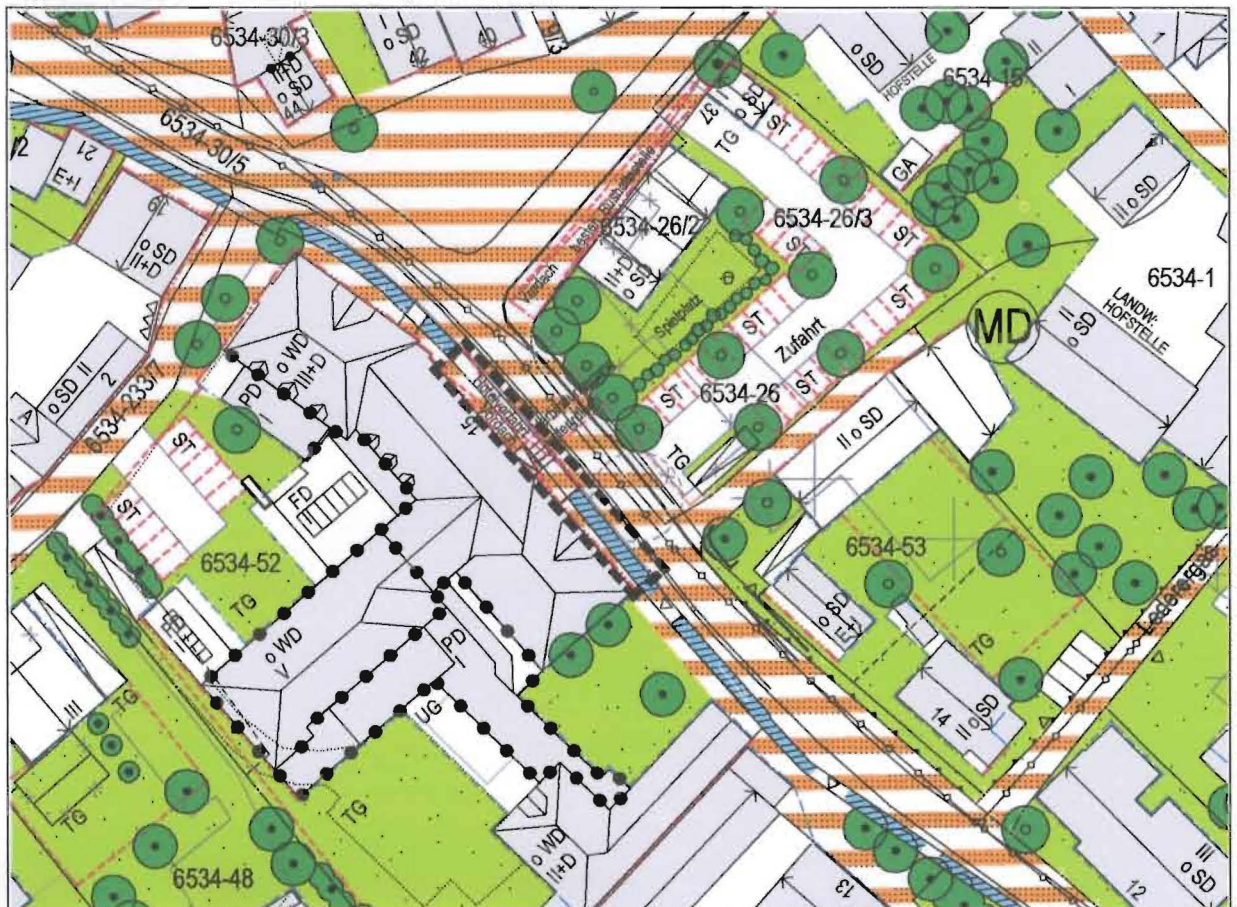
GÜLTIGER BEBAUUNGSPLAN

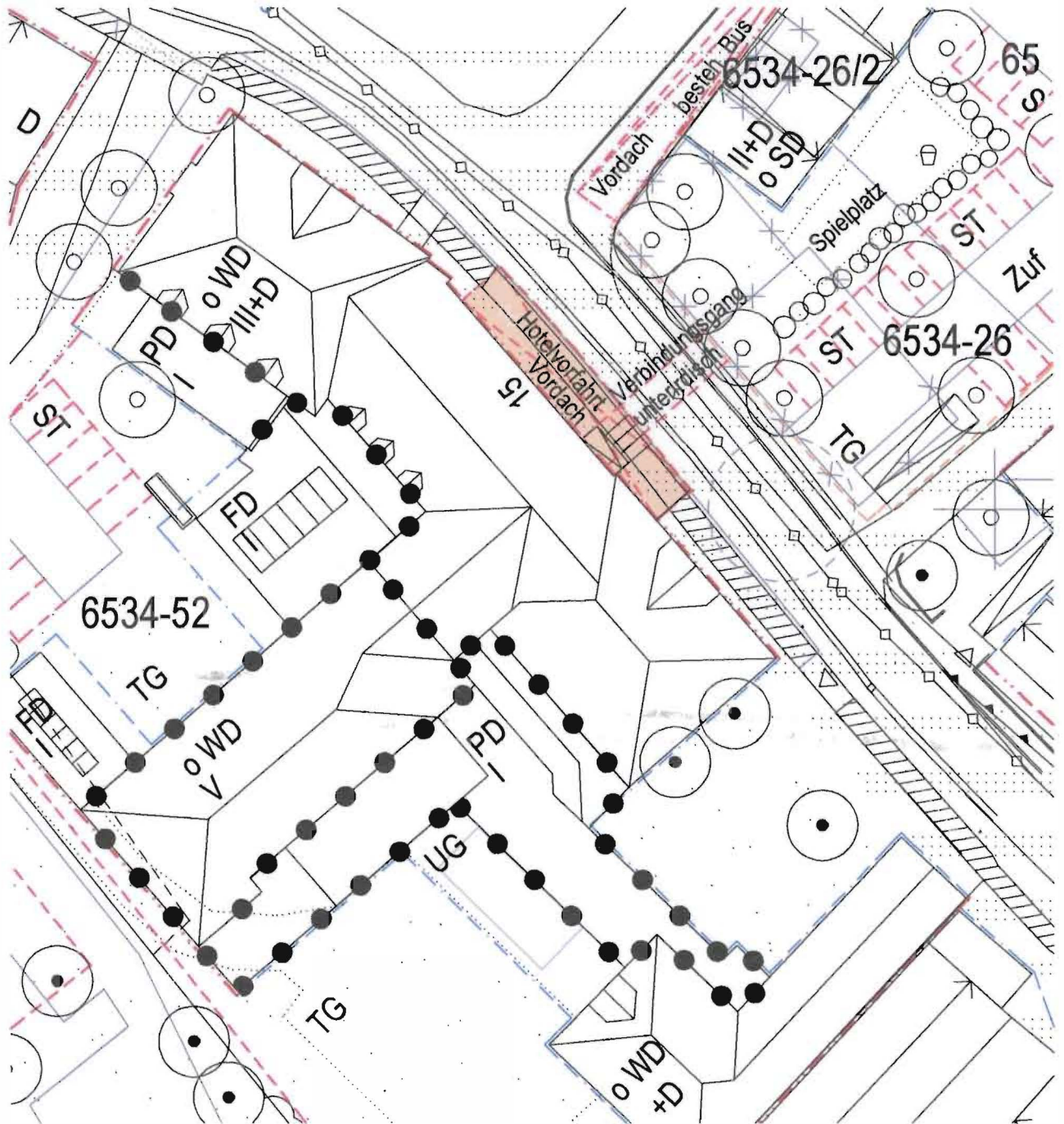
Safferstetten Süd



BEBAUUNGSPLAN - ÄNDERUNG

Deckblatt Nr. 41





41. Änderung M 1:500
Bebauungsplan "Safferstetten Süd"

FI.Nr. 52
 Geänderte Lage Hotelvorfahrt

**Bebauungsplan
„Safferstetten Süd“
41. Änderung mit Deckblatt Nr. 41
i.d.F. vom 31.01.2014**

Verfahrenshinweise:

Die Gemeinde Bad Füssing hat mit Beschluss des Bauausschusses vom 14.04.2014 die 41. Änderung des Bebauungsplanes im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB als Satzung beschlossen.
Anregungen wurden hierzu nicht vorgetragen.

Gemeinde Bad Füssing

Bad Füssing, 22.05.2014


Brundobler
1. Bürgermeister



Die Änderung wurde mit Begründung am 22.05.2014 gem. § 10 BauGB öffentlich ausgelegt.
Das Inkrafttreten ist am 22.05.2014 ortsüblich durch Anschlag an der Amtstafel bekanntgemacht worden. Die Änderung des Bebauungsplanes ist damit nach § 10 BauGB rechtsverbindlich.

Gemeinde Bad Füssing

Bad Füssing, 22.05.2014


Brundobler
1. Bürgermeister

