

BEBAUUNGSPLAN + GRÜNORDNUNGSPLAN

BAD FÜSSING

ORTSTEIL:	WÜRDING
LANDKREIS:	PASSAU
GEMEINDE:	BAD FÜSSING

„AICHMÜHLE“

3. ÄNDERUNG MIT DECK-
BLATT NR. 3

PLANUNG: 21.04.1998
Gemeinde Bad Füssing
Rathausstr. 6-8
94072 Bad Füssing

Gültiger Bebauungsplan

LÄRMSCHUTZWALL
HÖHE 3,00m
KRONENBREITE 0,50m

LÄRMSCHUTZWALL = 275m

GRÜNRAUM

Koblanner Bach

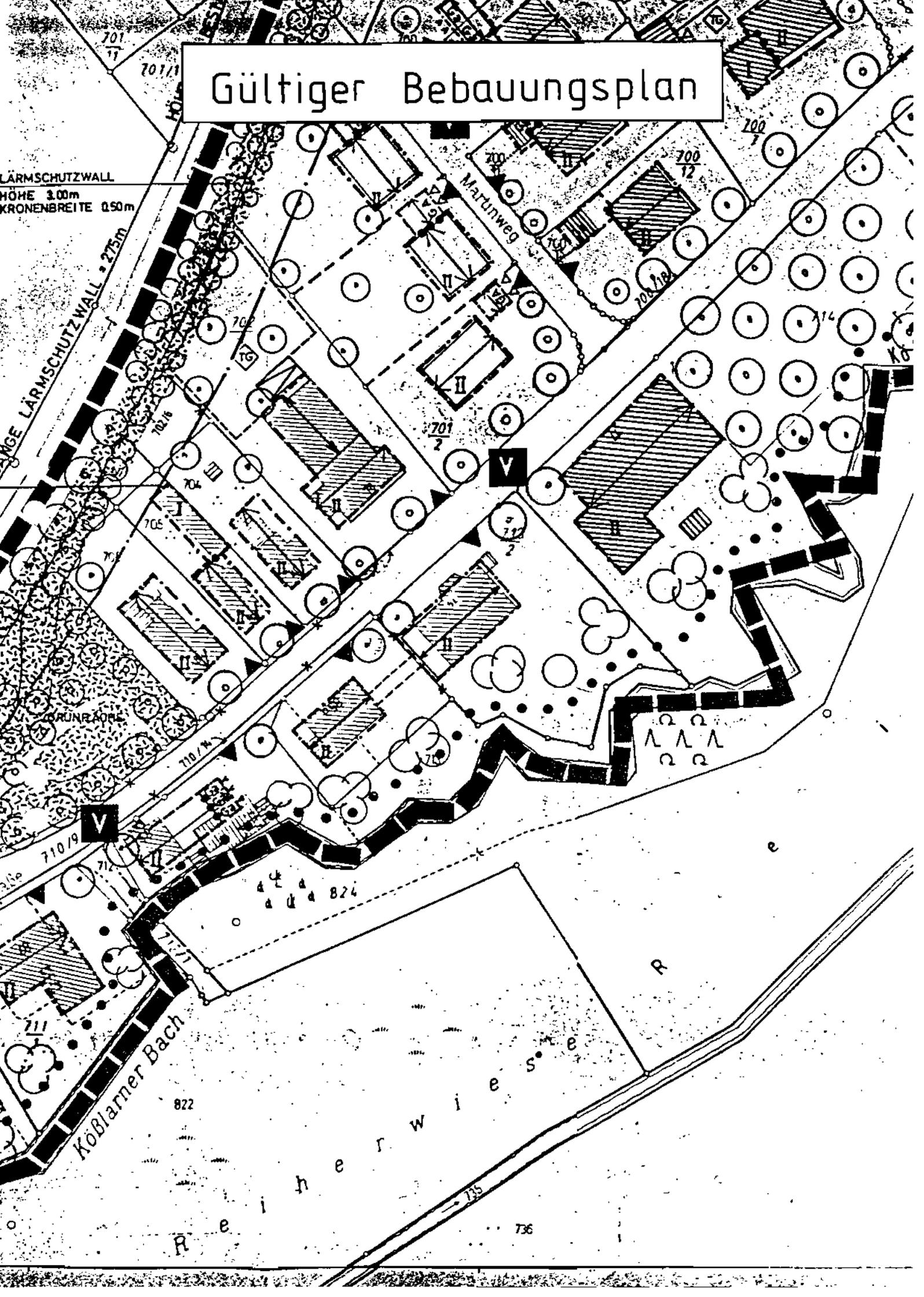
Martinweg

4 4 4 824

822

R e i h e r w i e s e

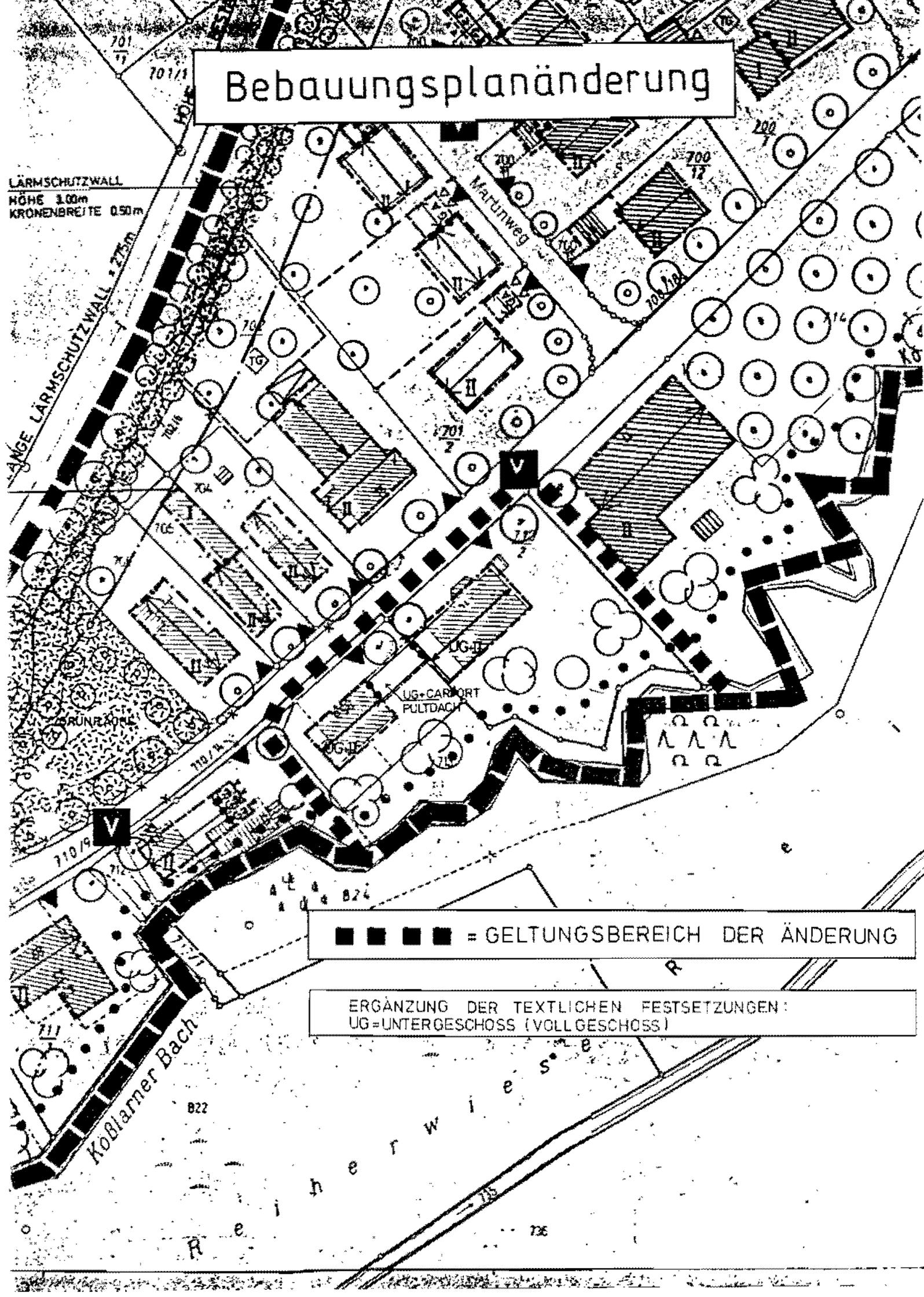
736



Bebauungsplanänderung

LÄRMSCHUTZWALL
HÖHE 3,00m
KRONENBREITE 0,50m

ANGE LÄRMSCHUTZWALL 2,25m



■ ■ ■ ■ = GELTUNGSBEREICH DER ÄNDERUNG

ERGÄNZUNG DER TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN:
UG=UNTERGESCHOSS (VOLLGESCHOSS)

Koblarner Bach

Reherwiese

B22

726

Bebauungsplan "Aichmühle"

3. Änderung mit Deckblatt Nr. 3

Begründung:

Die Anwesen Untere Inntalstraße 79 u. 85a (Fl.Nr. 713/1 und 713/2 Gemarkung Würding) sollen zu einer wirtschaftlichen Einheit verschmolzen werden. Hierzu soll ein unterirdischer Verbindungsgang mit daraufliegenden Carports errichtet werden. Nachdem der Verbindungsbau im gültigen Bebauungsplan nicht vorgesehen ist, werden durch die 3. Änderung die Baugrenzen hierfür festgesetzt.

Als Konkretisierung zum Bebauungsplan werden die Untergeschoße bei den bestehenden Häusern ergänzend als Vollgeschoße festgesetzt.

Bad Füssing, 21.04.1998

BEBAUUNGSPLAN AICHMÜHLE

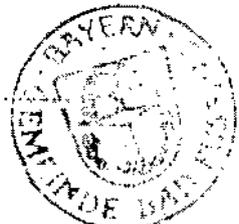
3. Änderung mit Deckblatt Nr. 3 vom 21.04.1998

Die Gemeinde Bad Füssing hat mit Beschluß des Gemeinderates vom 29.06.98 die 3. Änderung des Bebauungsplanes im vereinfachten Verfahren nach Paragraph 13 BauGB als Satzung beschlossen. Kein Beteiligter hat der Änderung widersprochen.

Bad Füssing, den 08.07.98

Gemeinde Bad Füssing

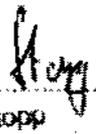

Stopp
Stv. Bürgermeister



Die Änderung wurde mit Begründung am 08.07.98 gem. Paragraph 1 BauGB öffentlich ausgelegt. Die Auslegung ist am 08.07.98 ortsüblich durch Anschlag an der Amtstafel bekanntgemacht worden. Die Änderung des Bebauungsplanes ist damit nach Paragraph 1 BauGB rechtsverbindlich.

Bad Füssing, den 08.07.98

Gemeinde Bad Füssing


Stopp
Stv. Bürgermeister

