

# BEBAUUNGSPLAN

## "AICHMÜHLE"

Ortsteil Würding

GEMEINDE : BAD FUSSING  
LANDKREIS : PASSAU  
REGIERUNGS-  
BEZIRK : NIEDERBAYERN

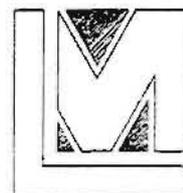
BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG  
DECKBLATT NR. 7

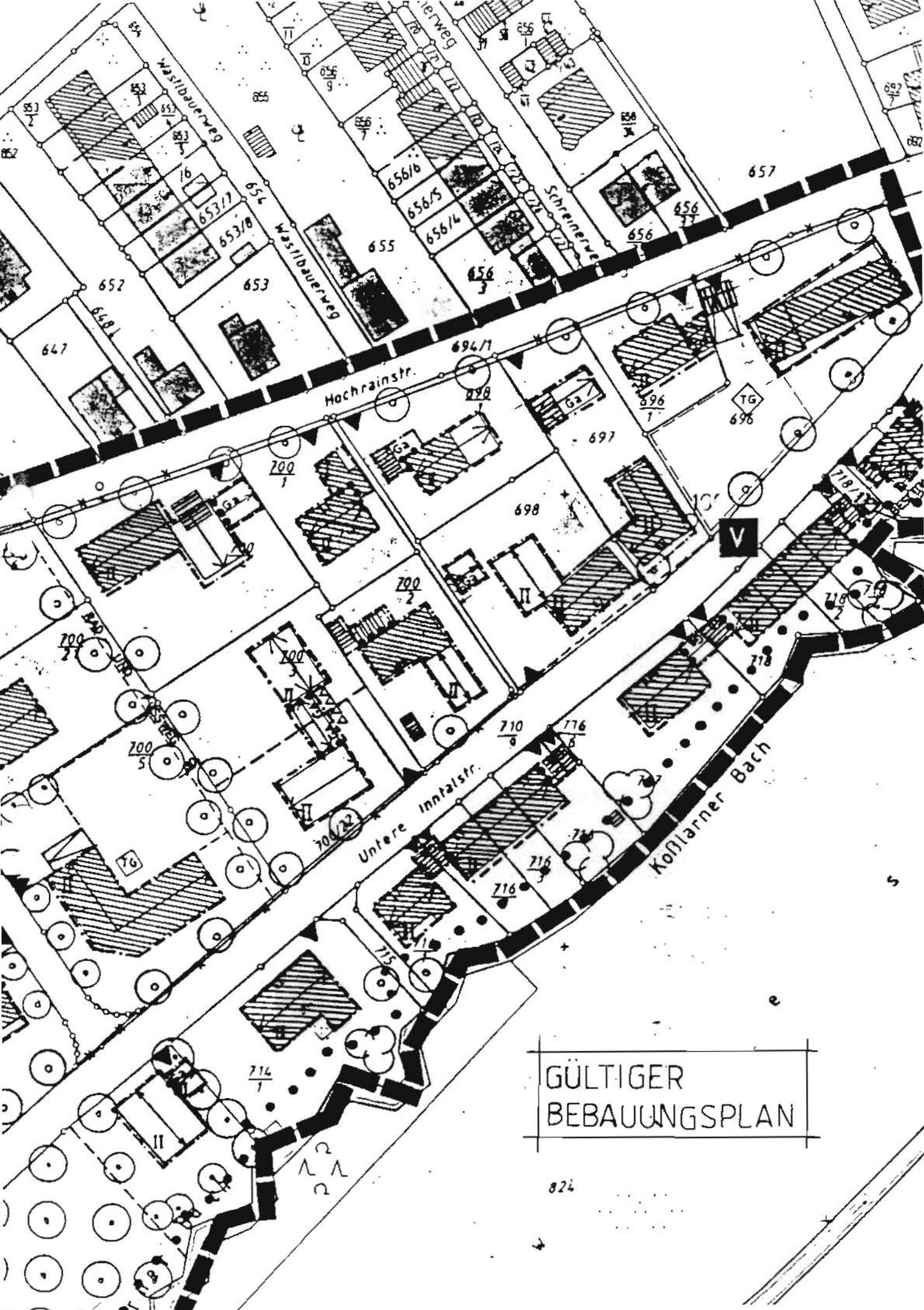
MASSTAB 1 / 1000

BAD FUSSING, DEN 30.07.2001



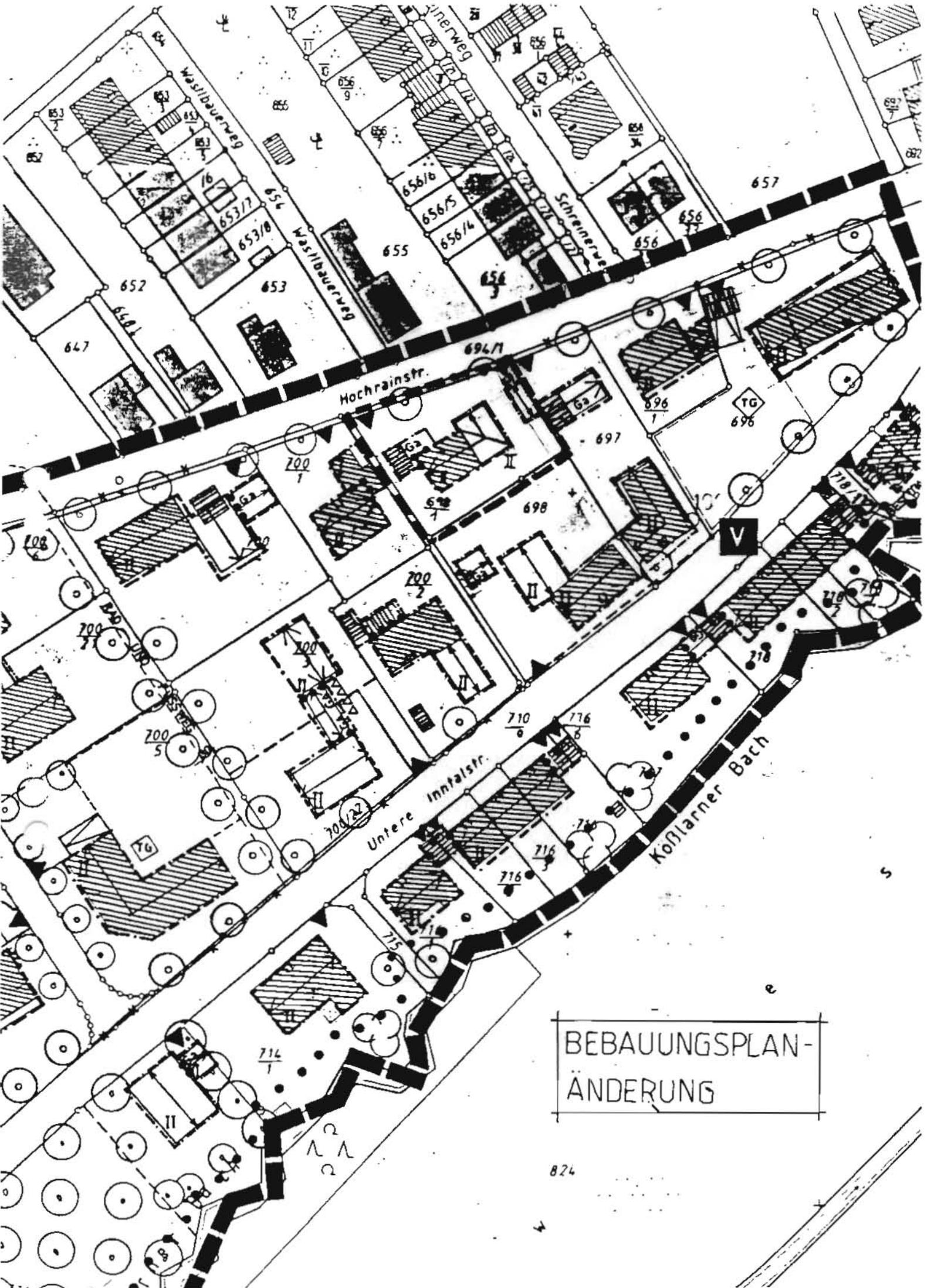
ARCH.- & INGENIEURBÜRO  
LUEHRS & MEISENBERGER  
Würding \* Fochsweg 6-10  
Tel. 08531/21891 \* Fax. 21668  
94072 BAD FUSSING





GÜLTIGER  
BEBAUUNGSPLAN

824



BEBAUUNGSPLAN-  
ÄNDERUNG

824

## **Bebauungsplan „AICHMÜHLE“ 7. Änderung mit Deckblatt Nr. 7**

Bauherr : Christl Sabine und Lorenz Werner  
Inhamer Str. 23  
94086 Bad Griesbach

Bauort : Hochrainstraße 9  
Fl.-Nr. 698/1  
94072 Bad Füssing

Grundstückseigentümer : Christl Heinrich u. Theresa  
Hochrainstraße 9  
94072 Bad Füssing

Bauvorhaben : Anbau an ein best. Wohnhauses mit Garage

### **BEGRÜNDUNG**

DER GEPLANTE ANBAU AN DAS BEST. WOHNHAUSES  
MIT GARAGE ÜBERSCHREITET DIE BAUGRENZE.

DIE BAUGRENZEN SOLLEN WINKELGERECHT  
ERWEITERT WERDEN  
DIE NEUE GARAGE WIRD ALS GRENZBEBAUUNG  
GEPLANT.

WÜRDIGUNG DER NATURSCHUTZRECHTLICHEN  
BELANGE:

ES WIRD FESTGESTELLT, DASS DIE ZUL. GRZ VON  
0,3 DURCH DIESE BEBAUUNGSPLAN-ÄNDERUNG  
NICHT ERHÖHT WIRD. EIN WEITERER AUSGLEICHS-  
BEDARF IST DEMNACH NICHT ERFORDERLICH.

**Bebauungsplan „AICHMÜHLE“  
7. Änderung mit Deckblatt Nr. 7**

Verfahrenshinweis :

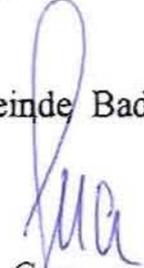
Die Gemeinde Bad Füssing hat mit Beschluss des Bauausschusses vom 28. NOV. 2001 die 7. Änderung des Bebauungsplanes im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB als Satzung beschlossen.

Die vorgebrachten Anregungen wurden beschlussmässig behandelt.

Bad Füssing, 17. DEZ. 2001



Gemeinde Bad Füssing

  
Gnan  
Bürgermeister

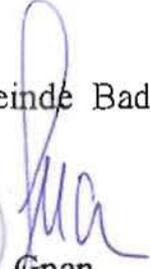
Die Änderung wurde mit Begründung am 17. DEZ. 2001 gem. § 10 BauGB öffentlich ausgelegt.

Die Auslegung ist am 17. DEZ. 2001 ortsüblich durch Anschlag an der Amtstafel bekanntgemacht worden. Die Änderung des Bebauungsplanes ist damit nach § 10 BauGB rechtsverbindlich.

Bad Füssing, 17. DEZ. 2001



Gemeinde Bad Füssing

  
Gnan  
Bürgermeister