



# BEBAUUNGSPLAN UND GRÜNORDNUNGSPLAN BAD FÜSSING

GEMEINDE :  
LANDKREIS :  
REGIERUNGSBEZIRK :

BAD FÜSSING  
PASSAU  
NIEDERBAYERN

ZWEITE  
**ÄNDERUNG ZUM**

BEBAUUNGSPLAN UND  
GRÜNORDNUNGSPLAN  
BAD FÜSSING

## KURGEBIET SÜD

DECKBLATT  
NR. 2

ENTWURF

M 1 : 1000

ARCHITEKTENGEMEINSCHAFT

HOFMEISTER / BRENNER

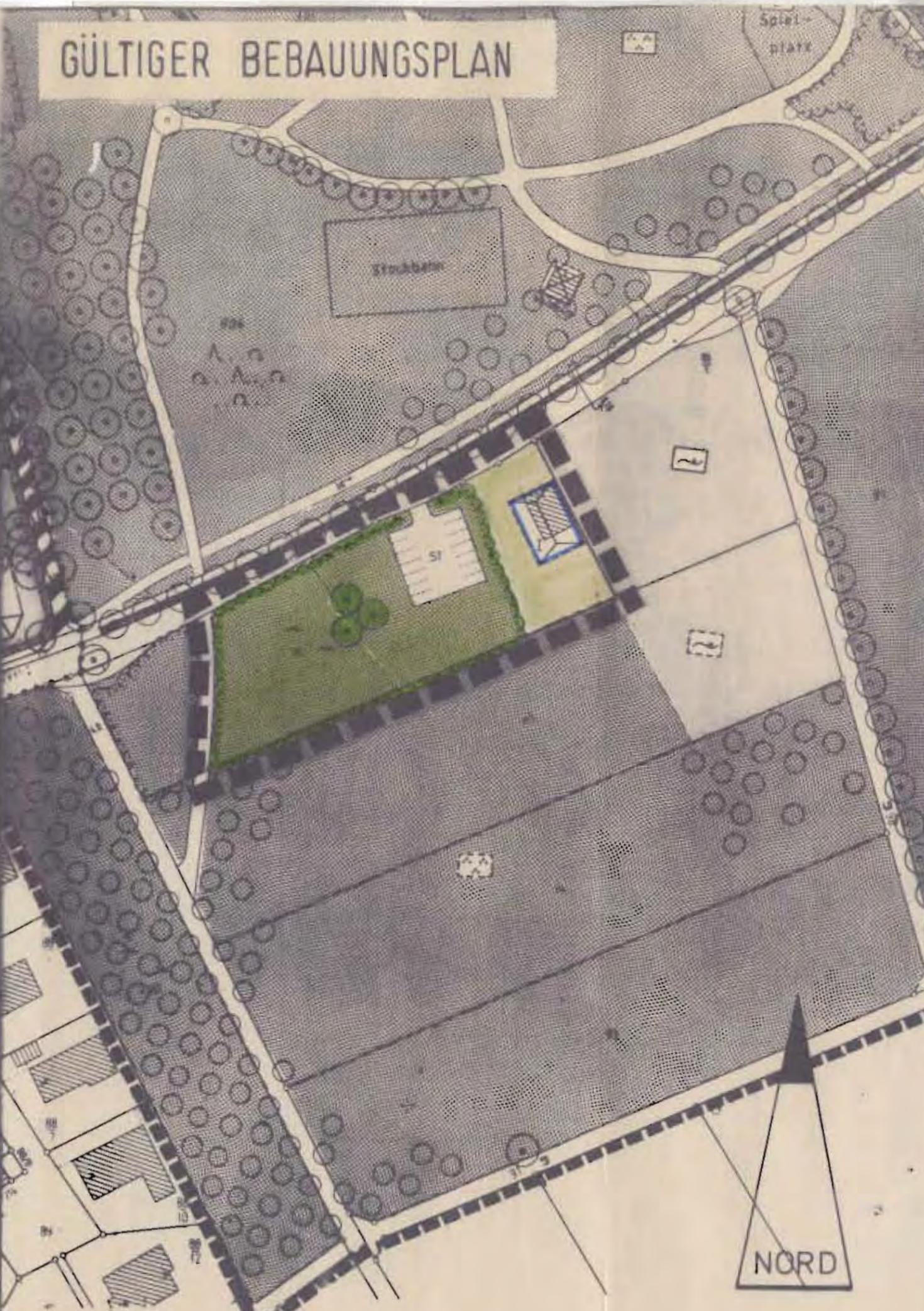
BEARBEITUNG BEBAUUNGSPLAN

ARCHITEKT DIPL.-ING. O. HOFMEISTER  
PFARRKIRCHENER STRASSE 53  
8330 EGGENFELDEN

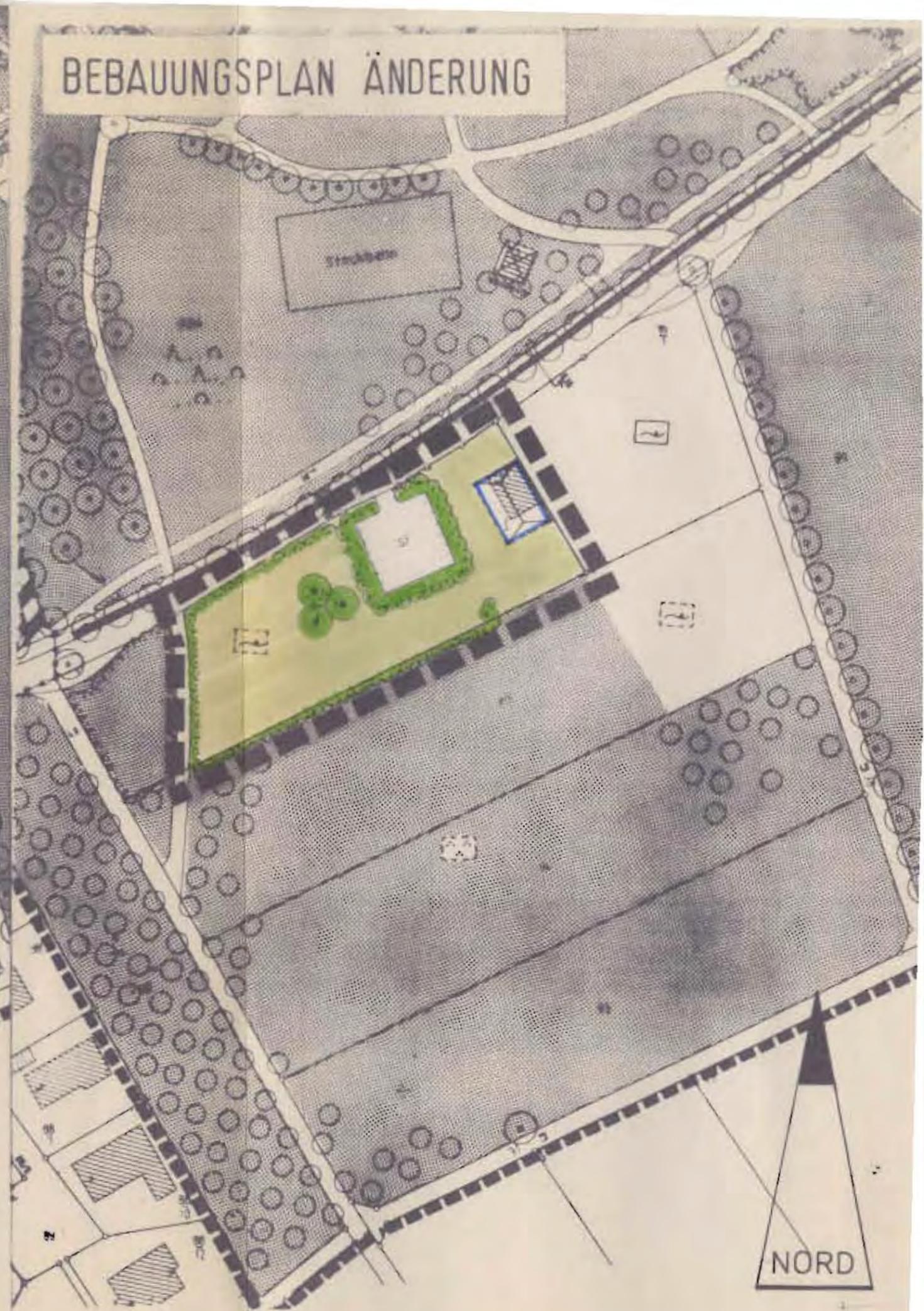
*Otto Hofmeister*

BEARBEITUNG GRÜNORDNUNGSPLAN: LANDSCHAFTSARCH. H. BRENNER  
AM BUCHENENHANG 12  
8300 LANDSHUT

# GÜLTIGER BEBAUUNGSPLAN



# BEBAUUNGSPLAN ÄNDERUNG



## BEGRÜNDUNG

---

zur 2. Bebauungsplan- und Grünordnungsplan-Änderung,  
Deckblatt Nr. 2 Bad Füssing Kurgebiet Süd

Stadt: Bad Füssing  
Landkreis: Passau  
Regierungsbezirk: Niederbayern

Der Bebauungs- und Grünordnungsplan Bad Füssing Kurgebiet Süd weist auf der Teilgrundstücksfläche Fl.-Nr. 96 eine öffentliche Grünfläche "Parkanlage" aus.

Der Minigolf-Verein ist durch seine sportlichen Erfolge gezwungen, so schnell wie möglich zu expandieren. Da sich aber die Erweiterungsflächen auf der Parzelle 95 in privater Hand befinden und in nächster Zeit nicht zu erwerben oder zu pachten sind, wird es notwendig, die Erweiterungsflächen zusätzlich auf Parzelle 96 festzusetzen. Die vorhandenen Bäume, Sträucher und Hecken auf dem städtischen Grundstück Fl.-Nr. 96 müssen erhalten und mit dem einzugrünenden Parkplatz integriert werden, um den öffentlichen Grünbereich "Parkanlage" in seinem Übergang zur Landschaft nicht zu beeinträchtigen.

Für Deckblatt Nr. 2 gelten auch die Erläuterungen und die textlichen Festsetzungen des rechtsverbindlichen Bebauungs- und Grünordnungsplanes sowie der dazugehörigen Begründung sinngemäß.

Eggenfelden, Landshut, den 7. September 1988

-ve/ei-

*Olto Hofmeister*

BEBAUUNGS- UND GRÜNORDNUNGSPLAN

BAD FÜSSING KURGEBIET SÜD

2. Änderung mit Deckblatt Nr. 2 vom 07.09.1988

Die Gemeinde Bad Füssing hat mit Beschluß des Gemeinderates vom ..14.11.1988 die 2. Änderung des Bebauungsplanes im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB als Satzung und die Begründung hierzu beschlossen. Die Stellungnahmen der der Änderung Widersprechenden wurden als Anregungen und Bedenken behandelt.

Bad Füssing, den 01.12.1988

GEMEINDE BAD FÜSSING



.....  
Gnan  
Bürgermeister

Dem Landratsamt Passau wurde die 2. Änderung mit Deckblatt Nr. 2 mit Schreiben vom 01.12.1988 gem. § 11 Abs. 1 BauGB angezeigt.

Bad Füssing, 01.12.1988

GEMEINDE BAD FÜSSING



.....  
Gnan  
Bürgermeister

Die Änderung wurde mit Begründung am ..... gemäß § 12 BauGB öffentlich ausgelegt. Die Auslegung ist am ..... ortsüblich durch Anschlag an der Amtstafel bekanntgemacht worden. Die Änderung des Bebauungsplanes ist damit rechtsverbindlich.

Bad Füssing, den .....

GEMEINDE BAD FÜSSING

.....  
Gnan  
Bürgermeister