

BEBAUUNGS - UND GRÜNORDNUNGSPLAN

Bad Füssing

Kurgebiet Süd

GEMEINDE	<i>Bad Füssing</i>
LANDKREIS	<i>Passau</i>
REGIERUNGSBEZIRK	<i>Nieder bayern</i>

<u>28. ÄNDERUNG</u>	<u>DECKBLATT 28</u>
<i>Bad Füssing, den</i>	<u>12. OKTOBER 92</u>

M A S S T A B

1 : 1000

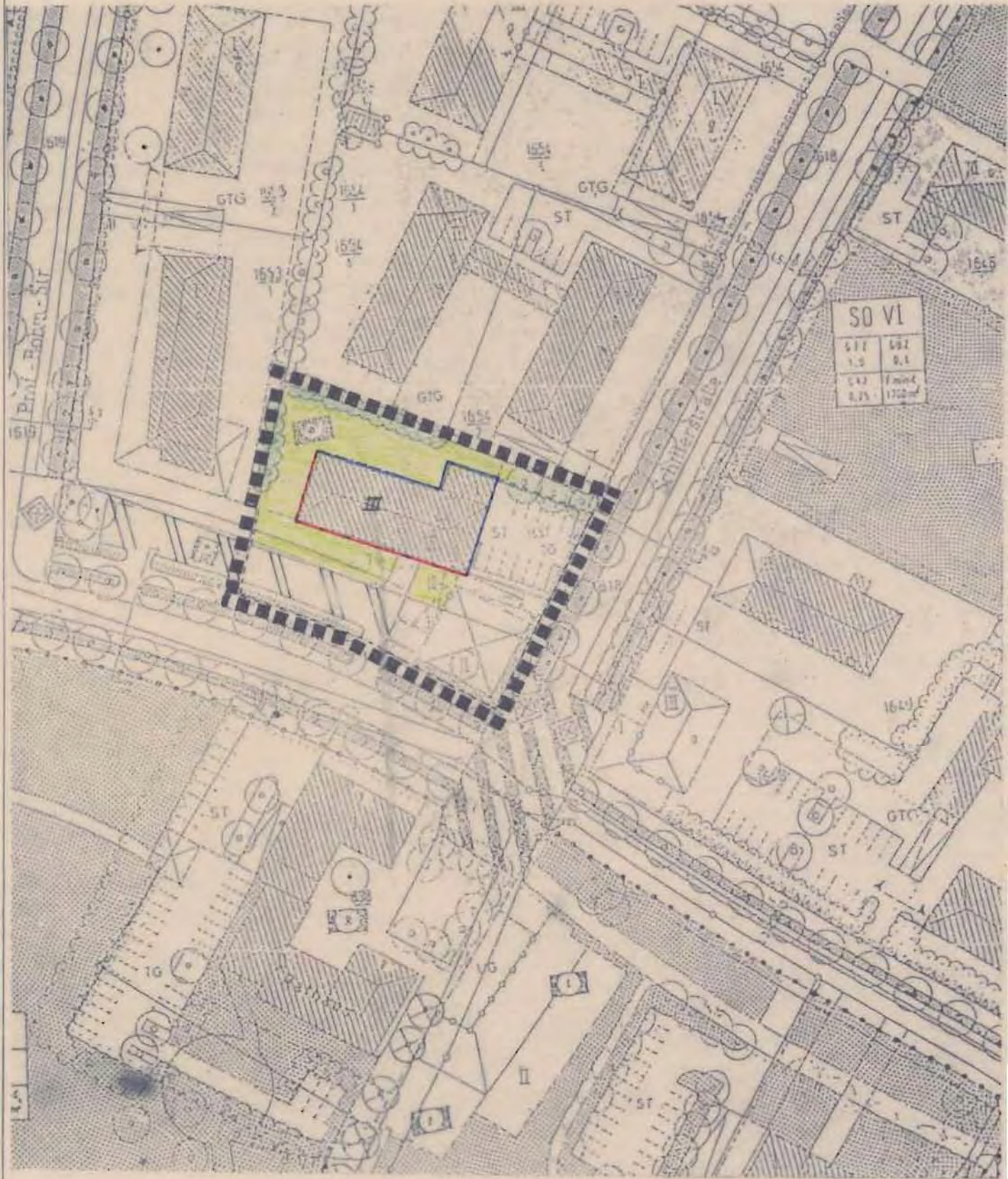
Ing. Büro Jürgen KRAUSE Hochbau, Tiefbau, Statik
Pappelallee 1a 8397 Bad Füssing TEL 08531/2628 TELEFAX 08531/29895

BAD FÜSSING

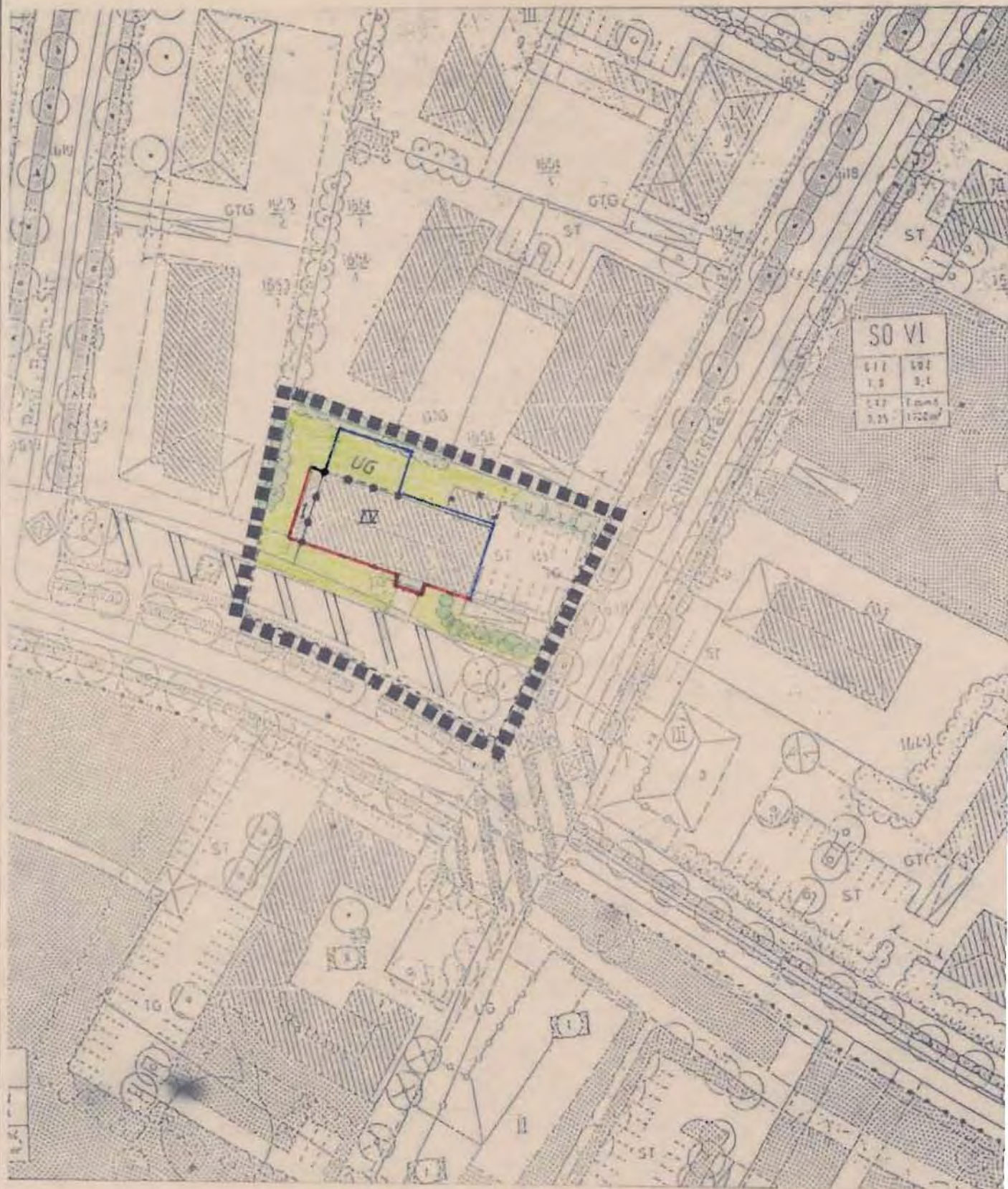
DEN 12.10.1992

J. Krause

GÜLTIGER BEBAUUNGSPLAN



BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG



Planliche Festsetzungen

■■■ Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Begründung zur 28. Bebauungs- und Grünordnungsplanänderung
mit Deckblatt Nr. 28

Gemeinde : 8397 Bad Füssing
Landkreis : 8390 Passau
Regierungsbezirk: Niederbayern

Der Bebauungs- und Grünordnungsplan Bad Füssing, Kurgbiet Süd, weist auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1651, Gemarkung Safferstetten, eine getrennte 3- bzw. 2-geschossige Bebauung mit Tiefgarage auf.

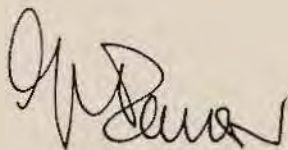
Die Baugrenzen umschließen den Bestand des Hauptgebäudes sowie den lt. Bebauungsplan vorgesehenen Neubau an der Ecke Rathaus-/Schillerstraße (Pavillon).

Da die Bebauung lt. Bebauungsplan aus privatrechtlichen Gründen nicht realisiert werden konnte, soll das bestehende Hauptgebäude um 2 Vollgeschosse - wie bereits im alten Bebauungsplan vorgesehen - erweitert werden und der Pavillon entfallen.

Die Tiefgarage soll innerhalb der festgelegten Baugrenzen erstellt werden.

Für Deckblatt Nr. 28 gelten ansonsten die Erläuterungen und die textlichen Festsetzungen des Bebauungs- und Grünordnungsplanes sowie die dazugehörige Begründung sinngemäß.

8397 Bad Füssing, den 12. Oktober 1992
FÜSS-045-B/W



.....
Ing.-Büro Dipl.-Ing. Jürgen Krause

B E B A U U N G S - U N D G R Ü N O R D N U N G S P L A N

Bad Füssing "Kurgebiet Süd"

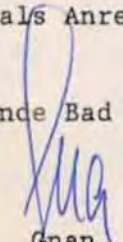
28. Änderung mit Deckblatt Nr. 28 vom 12.10.1992

Die Gemeinde Bad Füssing hat mit Beschluß des Gemeinderates vom 08.02.1993 die 28. Änderung des Bebauungsplanes im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB als Satzung beschlossen.

Die Stellungnahmen der der Änderung Widersprechenden wurden als Anregungen und Bedenken behandelt.

Bad Füssing, den 24.02.93

Gemeinde Bad Füssing

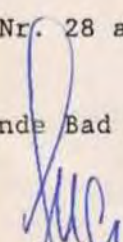

Gnan
Bürgermeister



Dem Landratsamt Passau wurde die 28. Änderung mit Deckblatt Nr. 28 am 24.02.93 lt. § 11 Abs. 1 BauGB angezeigt.

Bad Füssing, den 24.02.93

Gemeinde Bad Füssing


Gnan
Bürgermeister



Die Änderung wurde mit Begründung am gemäß § 12 BauGB öffentlich ausgelegt. Die Auslegung ist am ortsüblich durch Anschlag an der Amtstafel bekanntgemacht worden.

Die Änderung des Bebauungsplanes ist damit nach § 12 BauGB rechtsverbindlich.

Bad Füssing, den

Gemeinde Bad Füssing

Gnan
Bürgermeister