

BEBAUUNGSPLAN UND GRÜNORDNUNGSPLAN BAD FÜSSING

GEMEINDE : Bad Füssing
LANDKREIS : Passau
REGIERUNGSBEZIRK : Niederbayern

ÄNDERUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN UND GRÜNORDNUNGSPLAN Bad Füssing Kurgebiet - Süd

Entwurf

M 1 : 1000

Deckblatt
Nr. 35

HANS WÜRMSEHER, ARCHITEKT
POSTFACH 1126, 94095 RUHSTORF
HOCHSTR. 20, 94099 RUHSTORF
TELEFON 0 85 31/30 71 - FAX 3 29 81

RUHSTORF/ROTT, DEN 28.7.1995

B E G R Ü N D U N G

zum Deckblatt Nr. 35

Bebauungsplan Bad Füssing "Kurgebiet Süd"

Die Gästezimmer der Kurpension Märzendorfer sind größtenteils nur mit Waschbecken und WC ausgestattet, zudem wesentlich zu klein und haben teilweise keinen Balkon.

Um einen zeitgemäßen Standard herzustellen ist geplant, die Zimmer entsprechend zu erweitern (ca. 2,0 - 2,5 m) und durchwegs Balkone anzubringen. Ferner soll durch die Erweiterung der Einbau von Duschen räumlich ermöglicht werden.

Eine Reduzierung der Gästezimmer ist aus wirtschaftlichen Gründen nicht tragbar, sodaß die an sich gut mögliche Erweiterung bevorzugt wird.

Um das hauseigene Angebot zu verbessern, ist im Untergeschoß eine Massagepraxis und im Erdgeschoß eine Vergrößerung des Speiseraumes geplant.

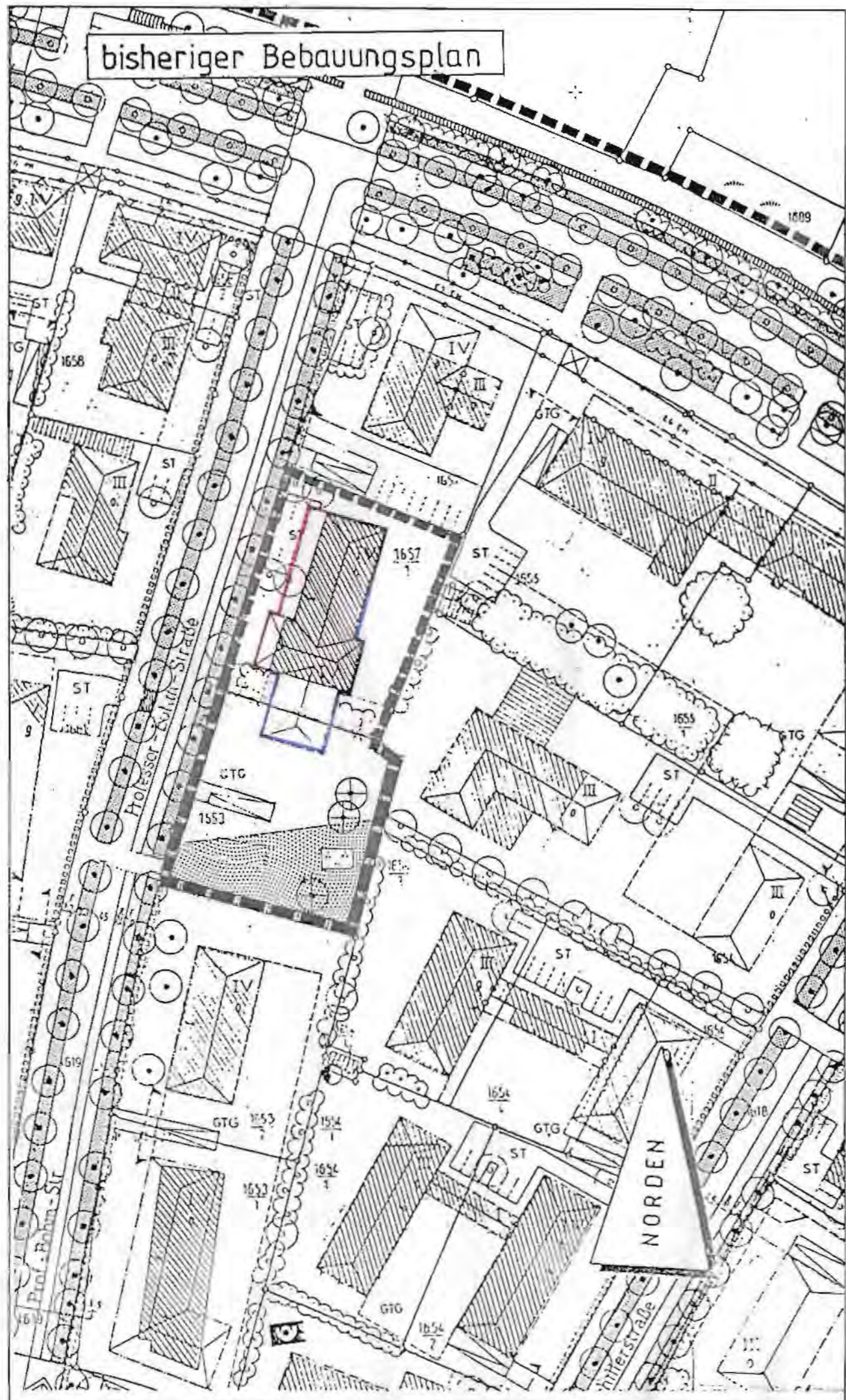
Durch die Sanierung und Erweiterung wird eine Erneuerung des Dachstuhles mit einer Firstrichtung notwendig.
(Entgegen dem Bebauungsplan, der einen Winkelbau vorsieht.)

Ruhstorf, 28.07.1995

HANS WÜRMSEHER
ARCHITEKT
94099 RUHSTORF



bisheriger Bebauungsplan



Bebauungsplan - Änderung

