

# BEBAUUNGSPLAN UND GRÜNORDNUNGSPLAN BAD FÜSSING

---

**GEMEINDE :** Bad Füssing  
**LANDKREIS :** Passau  
**REGIERUNGSBEZIRK :** Niederbayern

---

## ÄNDERUNG ZUM

BEBAUUNGSPLAN UND  
GRÜNORDNUNGSPLAN  
**Bad Füssing**  
**Kurgebiet - Nord**

Entwurf

M 1 : 1000

Deckblatt  
Nr. 8

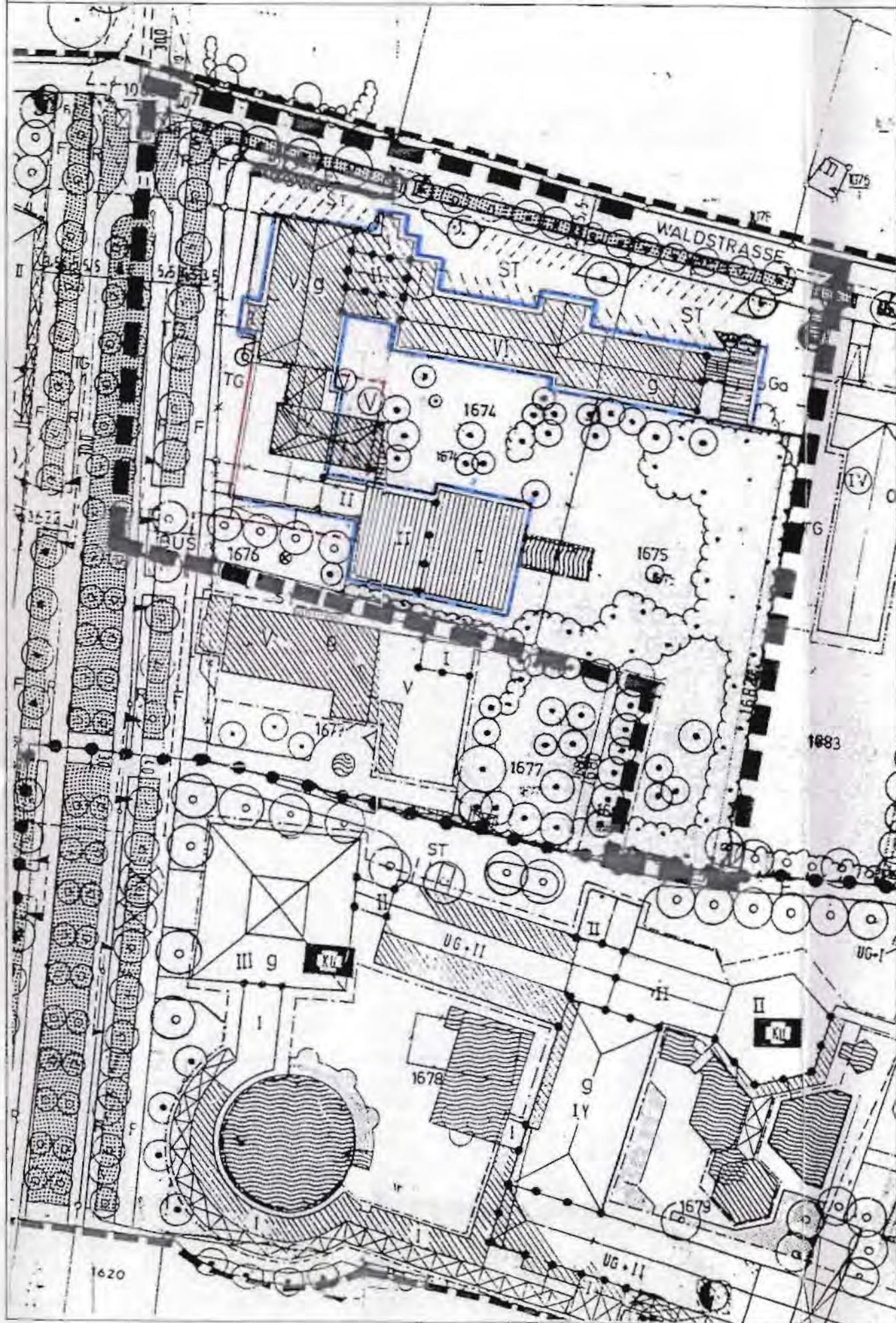
---

RUHSTORF/ROTT, DEN 10.09.1997

---

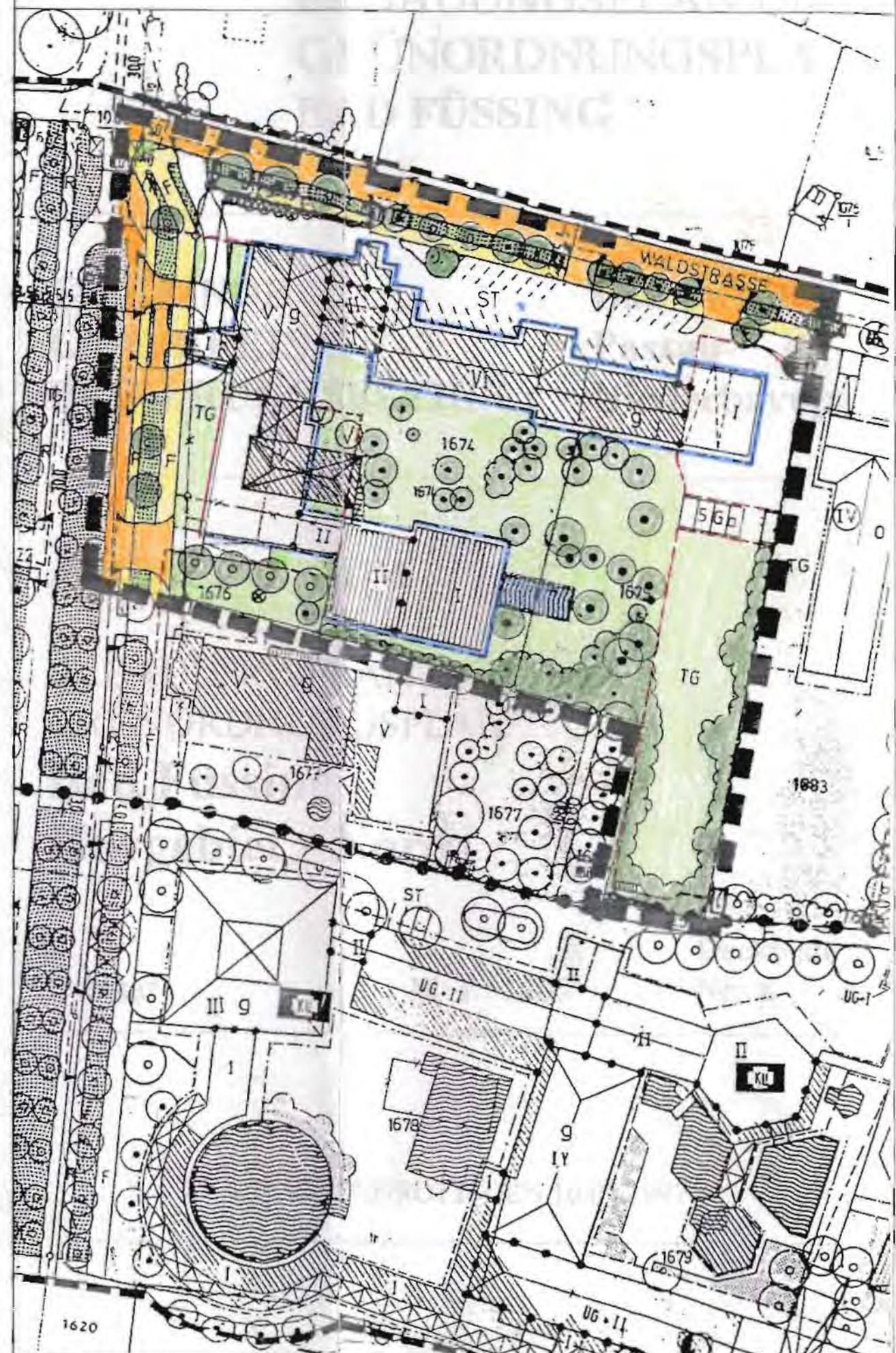
# Gültiger Bebauungsplan

■ ■ ■ = Geltungsbereich Deckblatt Nr. 8



# Bebauungsplanänderung

■ ■ ■ = Geltungsbereich Deckblatt Nr. 8



**Begründung**  
**zum Deckblatt Nr. 8**  
**Bebauungs - u. Grünordnungsplan**  
**„Kurgebiet Nord“**  
**Gemeinde Bad Füssing**

Der ursprünglich geplante Neubau einer Tiefgarage an der Thermalbadstraße ist derzeit nicht zu verwirklichen.

Die erforderliche Anzahl von Tiefgaragenstellplätzen soll daher an der Ostgrenze der Fl.-Nr. 1675 bzw. 1682 errichtet werden. An dieser Stelle ist die Zu- bzw. Abfahrtsmöglichkeit sowie die Anbindung an den bestehenden Bettentrakt auch aus technischer Sicht wesentlich vorteilhafter.

Durch den Neubau der Tiefgarage wird der Baumbestand reduziert.  
Entsprechende Ersatzpflanzungen werden als Randbepflanzung mit Gruppengehölzen vorgenommen.

Ruhstorf/Rott den 10.9.1997

WB, >begründu<

BEBAUUNGS- UND GRÜNORDNUNGSPLAN  
- BAD FÜSSING  
"KURGEBIET NORD"

---

Die Gemeinde Bad Füssing hat mit Beschluß des Gemeinderates  
vom 03.11.1997 die 8. Änderung des Bebauungsplanes  
im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB als Satzung beschlossen.  
Kein Beteiligter hat der Änderung widersprochen.

Bad Füssing, den 10. 11. 97

Gemeinde Bad Füssing

Gnan 1. Bürgermeister



Die Änderung wurde mit Begründung am 10. 11. 97 gemäß

§ 12 BauGB öffentlich ausgelegt.

Die Auslegung ist am 10. 11. 97 ortsüblich durch Anschlag  
an der Amtstafel bekanntgemacht worden.

Die Änderung des Bebauungsplanes ist damit nach § 12 BauGB rechtsverbindlich.

Bad Füssing, den 10. 11. 97

Gemeinde Bad Füssing

Gnan 1. Bürgermeister

