

BEBAUUNGS - und GRÜNORNUNGSPLAN

Bad Füssing

Kurgebiet - Nord

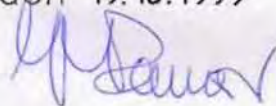
GEMEINDE	Bad Füssing
LANDKREIS	Passau
REGIERUNGSBEZIRK	Niederbayern

14. Änderung Deckblatt 14
Bad Füssing, den 19.10.1999

Ing. Büro Jürgen Krause Hochbau, Tiefbau, Statik
Steinreuther Str. 14b, 94072 Bad Füssing, Tel.: 08531/24628
Fax: 08531/29895

Bad Füssing

den 19.10.1999



Gültiger Bebauungsplan

Textliche Festsetzungen:

zulässige GFZ für Flurnummer 1672

1.0

Bebauungsplanänderung

Textliche Festsetzungen:

zulässige GFZ für Flurnummer 1672

0.9

BEBAUUNGS- UND GRÜNORDNUNGSPLAN

94072 BAD FÜSSING, "KURGEBIET NORD"

BEGRÜNDUNG ZUR 14. BEBAUUNGS- UND GRÜNORDNUNGS- PLAN-ÄNDERUNG

MIT DECKBLATT Nr. 14

Gemeinde: 94072 Bad Füssing

Landkreis: Passau

Regierungsbezirk: Niederbayern

Der Bebauungs- und Grünordnungsplan Bad Füssing, "Kurgebiet Nord", weist auf den Grundstücken Flur-Nr. 1677 und 1672 eine V + D und III-geschossige Bebauung mit Tiefgarage auf.

Die zulässige Geschoßflächenzahl auf dem Grundstück Flur-Nr. 1677 ist durch diverse Baumaßnahmen bereits überschritten.

Die Überschreitung der Geschoßflächenzahl auf dem Flurstück Flur-Nr. 1677 wird durch die Reduzierung der Geschoßflächenzahl auf dem Grundstück Flur-Nr. 1672 von 1.0 auf 0.9 ausgeglichen.

Die gesamte zulässige Geschoßfläche entspricht der Summe der vormals zulässigen Geschoßflächen der Einzelgrundstücke.

Für das Deckblatt Nr. 14 gelten ansonsten die Erläuterungen und die textlichen Festsetzungen des Bebauungs- und Grünordnungsplanes sowie die dazugehörige Begründung sinngemäß.

94072 Bad Füssing, den 19. Oktober 1999
Füss-065-B/Hm

INGENIEUR-BÜRO
FÜR HOCH-NEFBAU U. STATIK
DIPLOM-INGENIEUR
JÜRGEN KRAUSE
STEINREUTHERSTR. 14 B
94072 BAD FÜSSING
TELEFON 0 85 31 / 2 46 28
.....FAX.....0 85 31 / 2 88 96.....

Ing.-Büro Dipl.-Ing. Jürgen Krause

Bebauungs – und Grünordnungsplan

Bad Füssing – Kurgebiet Nord

14. Änderung mit Deckblatt Nr. 14 vom 19.10.1999

Die Gemeinde Bad Füssing hat mit Beschluß des Gemeinderates vom 20.12.1999 die 14. Änderung des Bebauungsplanes im vereinfachten Verfahren nach § 13 Bau GB als Satzung beschlossen. Kein Beteiligter hat der Änderung widersprochen.

Bad Füssing, den 28.12.1999

Gemeinde Bad Füssing


Gnan

Bürgermeister



Die Änderung wurde mit Begründung am 28.12.1999 gemäß § 10 Bau GB öffentlich ausgelegt. Die Auslegung ist am 28.12.1999 ortsüblich durch Anschlag an der Amtstafel bekanntgemacht worden.

Die Änderung des Bebauungsplanes ist damit nach § 10 Bau GB rechtsverbindlich.

Bad Füssing, den 28.12.1999

Gemeinde Bad Füssing


Gnan

Bürgermeister

