

BEBAUUNGS - UND GRÜNORDNUNGSPLAN

Bad Füssing Safferstetten

NORD - WEST

GEMEINDE	Bad Füssing
LANDKREIS	Passau
REGIERUNGSBEZIRK	Niederbayern

..... 8. ÄNDERUNG	DECKBLATT 8
Bad Füssing, den

M A S S T A B

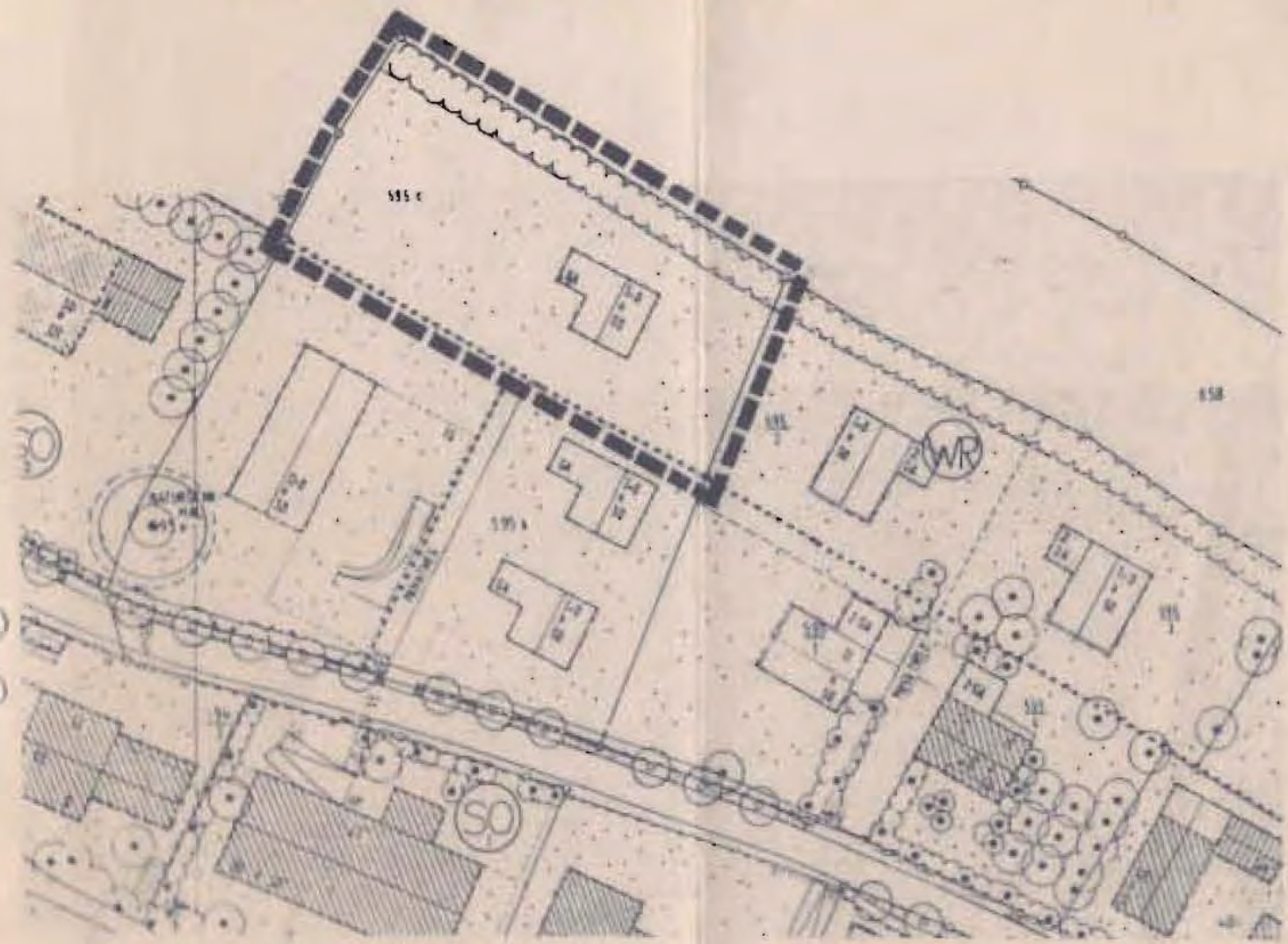
1 : 1000

Ing. Büro Jürgen KRAUSE Hochbau, Tiefbau, Statik
Pappelallee 1a 8397 Bad Füssing TEL 08531/2628 TELEFAX 08531/29895

BAD FÜSSING

DEN 11. 08. 93

GÜLTIGER BEBAUUNGSPLAN

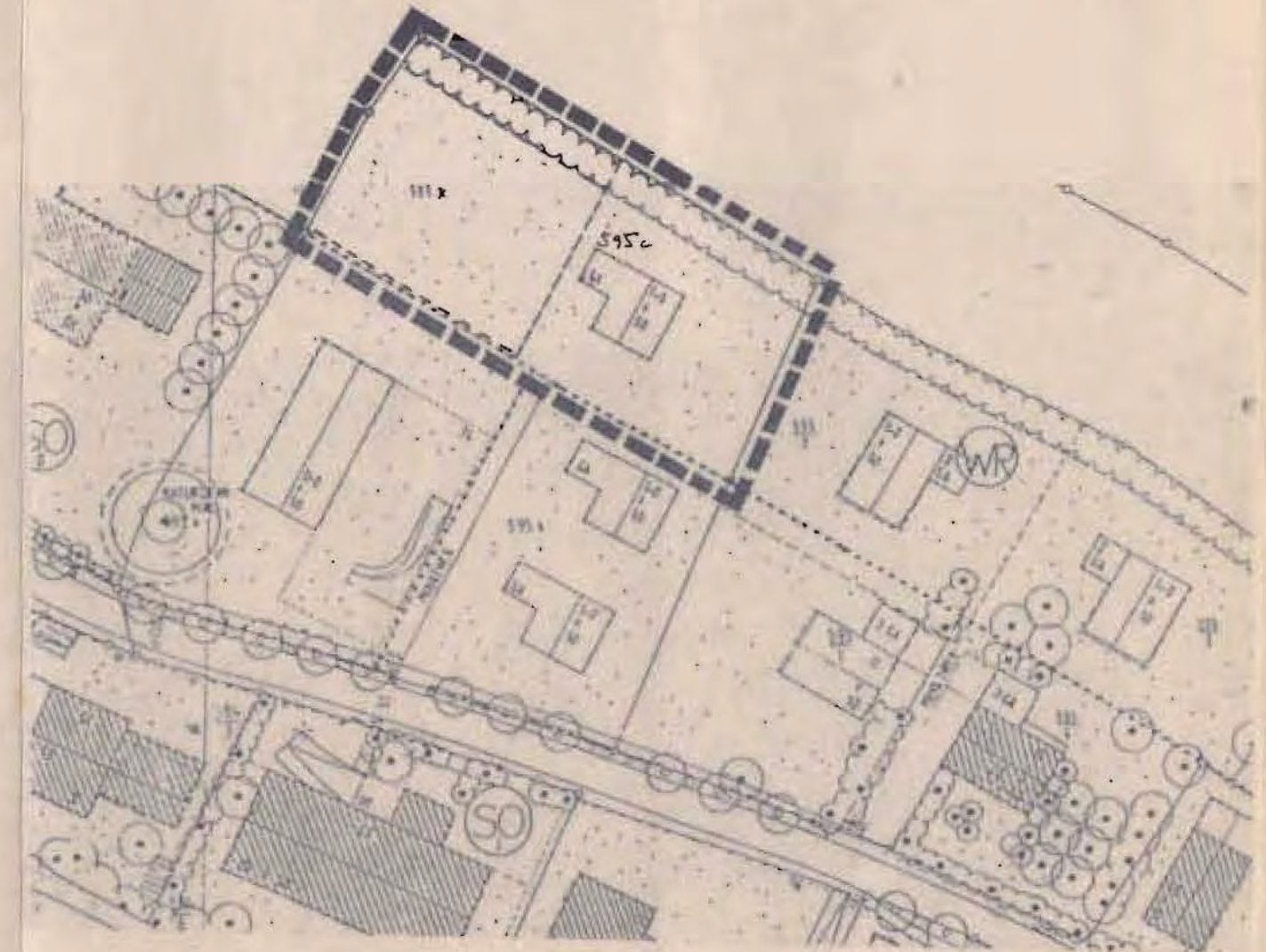


FESTSETZUNG DURCH TEXT

FL NR	595 c
GROSSE	2 300 qm
GRZ	0.04
GFZ	0.09
GÜZ	0.5

↑
NORD

BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG



FESTSETZUNG DURCH TEXT

FL NR.	595.c
GROSSE	1 100 qm
GRZ	0.2
GFZ	0.4
GÜZ	0.5

■ ■ ■ ■ GRENZE DES RAUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES

SAFFERSTETTEN NORD WEST
NEUE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
ZUR BERECHNUNG VON
GRZ, GFZ, GÜZ. ---

596
5

595.c
1.100 m²
GRZ. 0.2
GFZ. 0.4
GÜZ. 0.5

2.150 m²
GRZ 0.14
GFZ 0.42
GÜZ 0.5

595 b

1600 m²
GRZ 0.13
GFZ 0.25
GÜZ 0.5

595
2

NATURDENK-
MAL
599 a

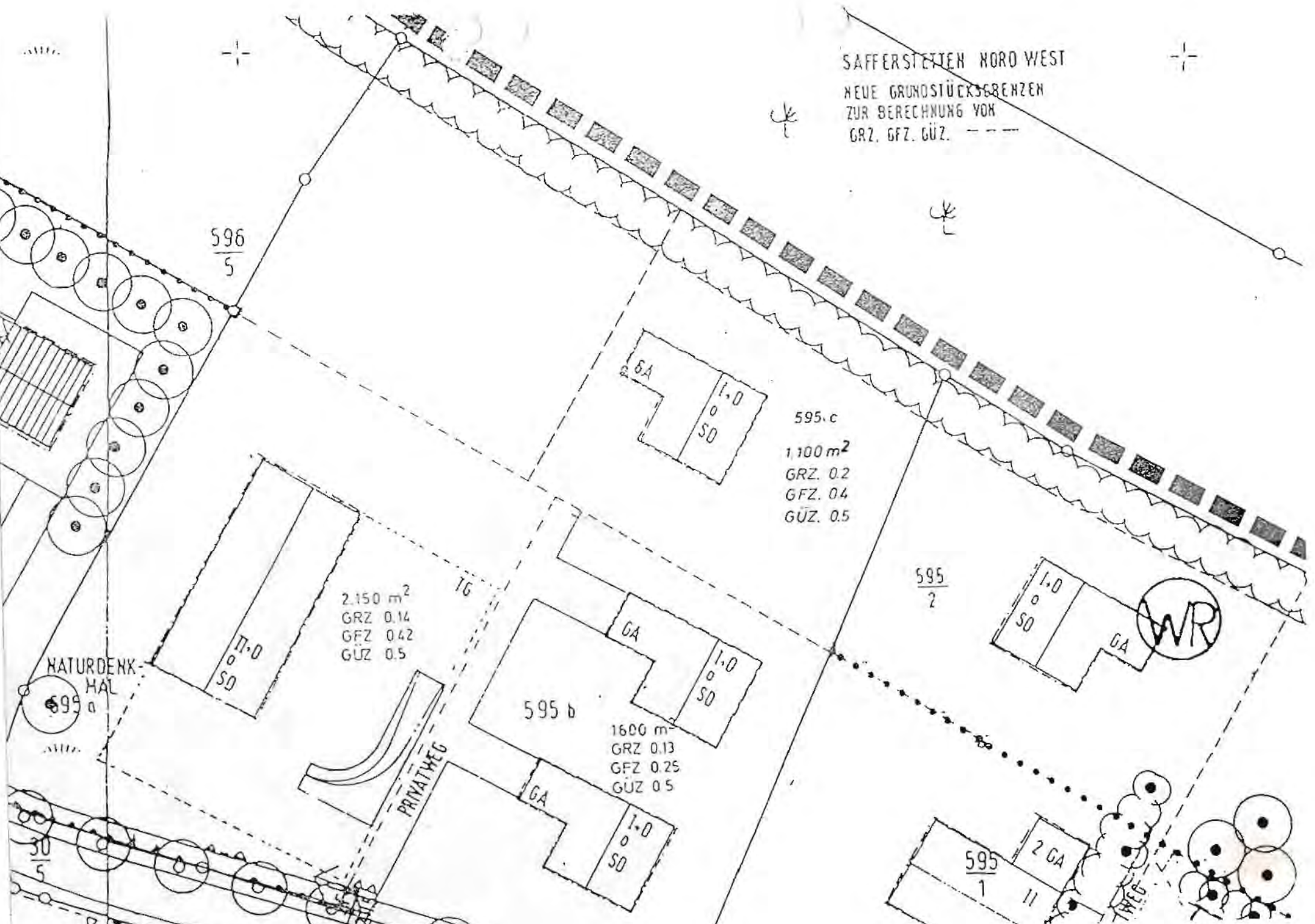
WR

595
1

2 GA
11

PRIVATWEG

WEG



Bebauungsplan Safferstetten Nord-West

8. Änderung mit Deckblatt Nr. 8

Begründung zum Deckblatt vom 11.06.93

Der Eigentümer des Grundstücks Fl.-Nr. 595 Gemarkung Safferstetten beabsichtigt die Aufteilung des Grundstückes zum Zwecke der vorzeitigen Erbschaftsregelung.

Nachdem die beantragte Teilung im gültigen Bebauungsplan so nicht festgesetzt ist, ist die Änderung des Bebauungsplanes veranlaßt.

Die Änderung umfaßt die Neufestsetzung der Grundstücksgrenzen, sowie die Festsetzung der erforderlichen Grundstücksgröße mit den zulässigen Werten der GRZ, GFZ und GÜZ einer Teilfläche des Grundstückes Fl.-Nr. 595 Gemarkung Safferstetten.

Bad Füssing, 11.08.93


Lederhofer

Bebauungs - und Grünordnungsplan

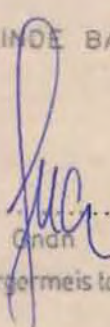
Bad Füssing "Safferstetten"
NORD - WEST

8. Änderung mit Deckblatt Nr. 8

Die Gemeinde Bad Füssing hat mit Beschluß des Gemeinderates vom 11.10.1993
die 8. Änderung des Bebauungsplanes im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB
als Satzung beschlossen. Kein Beteiligter hat der Änderung widersprochen.

Bad Füssing, den 20.10.93

GEMEINDE BAD FÜSSING


.....
Gndn
Bürgermeister

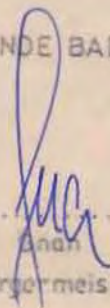


Die Änderung wurde mit Begründung am 20.10.93 gemäß § 12 BauGB
öffentlich ausgelegt. Die Auslegung ist am 20.10.93 ortsüblich durch
Anschlag an der Amtstafel bekanntgemacht worden.

Die Änderung des Bebauungsplanes ist damit nach § 12 BauGB rechtsverbindlich.

Bad Füssing, den 20.10.93

GEMEINDE BAD FÜSSING


.....
Gndn
Bürgermeister

