

BAUORDNUNGS- UND GRÜNORDNUNGSPLAN

B A D F Ü S S I N G A N D E R P O C K I N G E R S T R A S S E

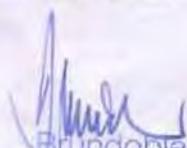
G E M E I N D E
L A N D K R E I S
R E G I E R U N G S B E Z I R K

B A D F Ü S S I N G
P A S S A U
N I E D E R B A Y E R N

10. Ä N D E R U N G D E C K B L A T T 10
B A D F Ü S S I N G , D E N 27. SEP. 2006

Ausgefertigt am: 27. SEP. 2006

M A S S T A B


Bruno Obier
1. Bürgermeister



1:1000

ARCHITEKT BDA DIPL.-ING. MARTIN BERGER,
MATTHIAS-FINK-STRASSE 5, 94094 ROTTALMÜNSTER
TEL. 08533/1896 - E-MAIL mail@architekt-berger.de - FAX 08533/1898

R O T T H A L M Ü N S T E R , D E N 26.07.2006

BEBAUUNGSPLAN - BESTAND

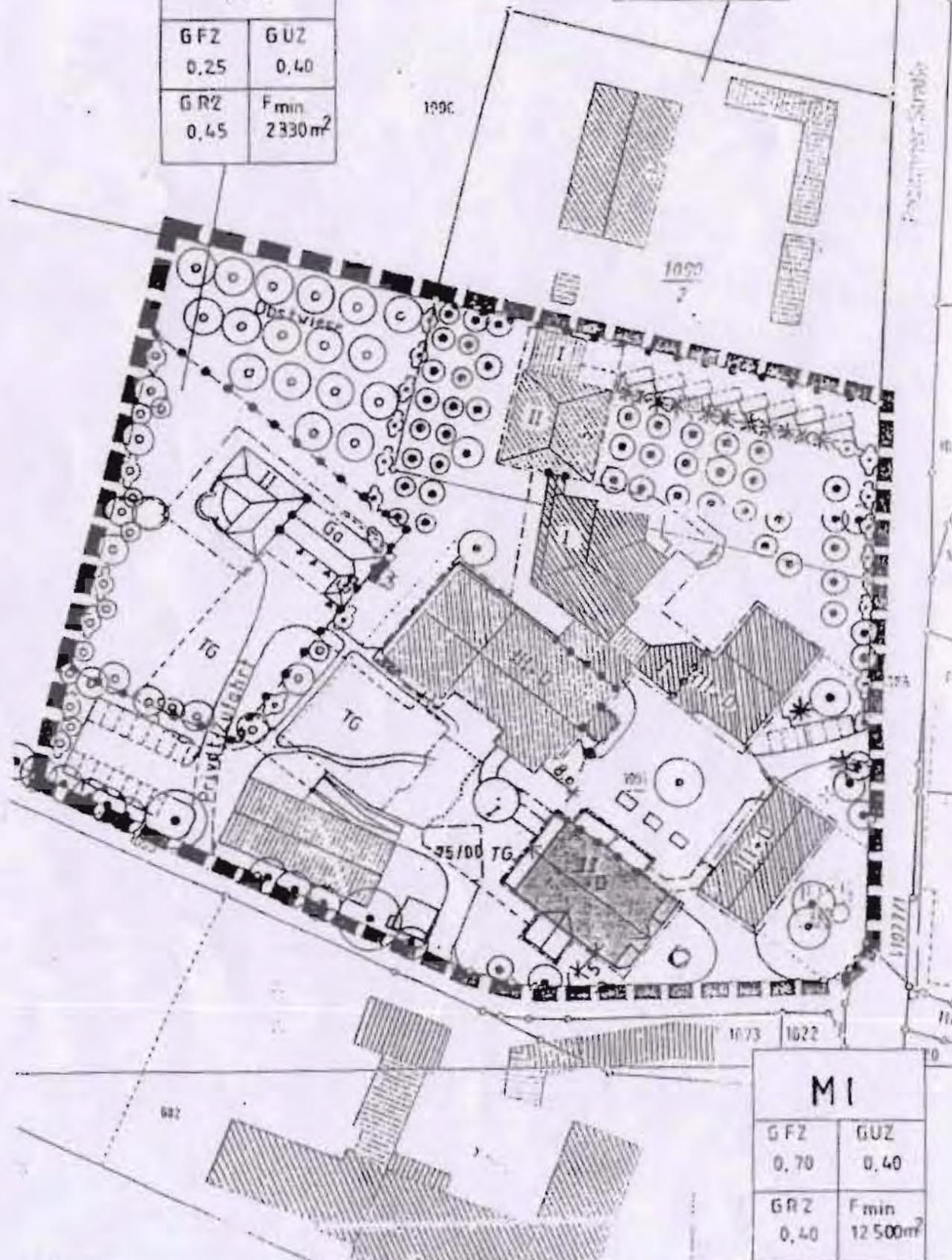
— — — — — : räumlicher Geltungsbereich der Änderung

— — — — — : Nutzungskette

MI	
GFZ	GUZ
0,25	0,40
GRZ	F _{min}
0,45	2330m ²

MI	
GFZ	GUZ
0,25	0,40
GRZ	F _{min}
0,10	4000m ²

MI	
GFZ	GUZ
0,70	0,40
GRZ	F _{min}
0,40	12500m ²



BEBAUUNGSPLAN - ÄNDERUNG

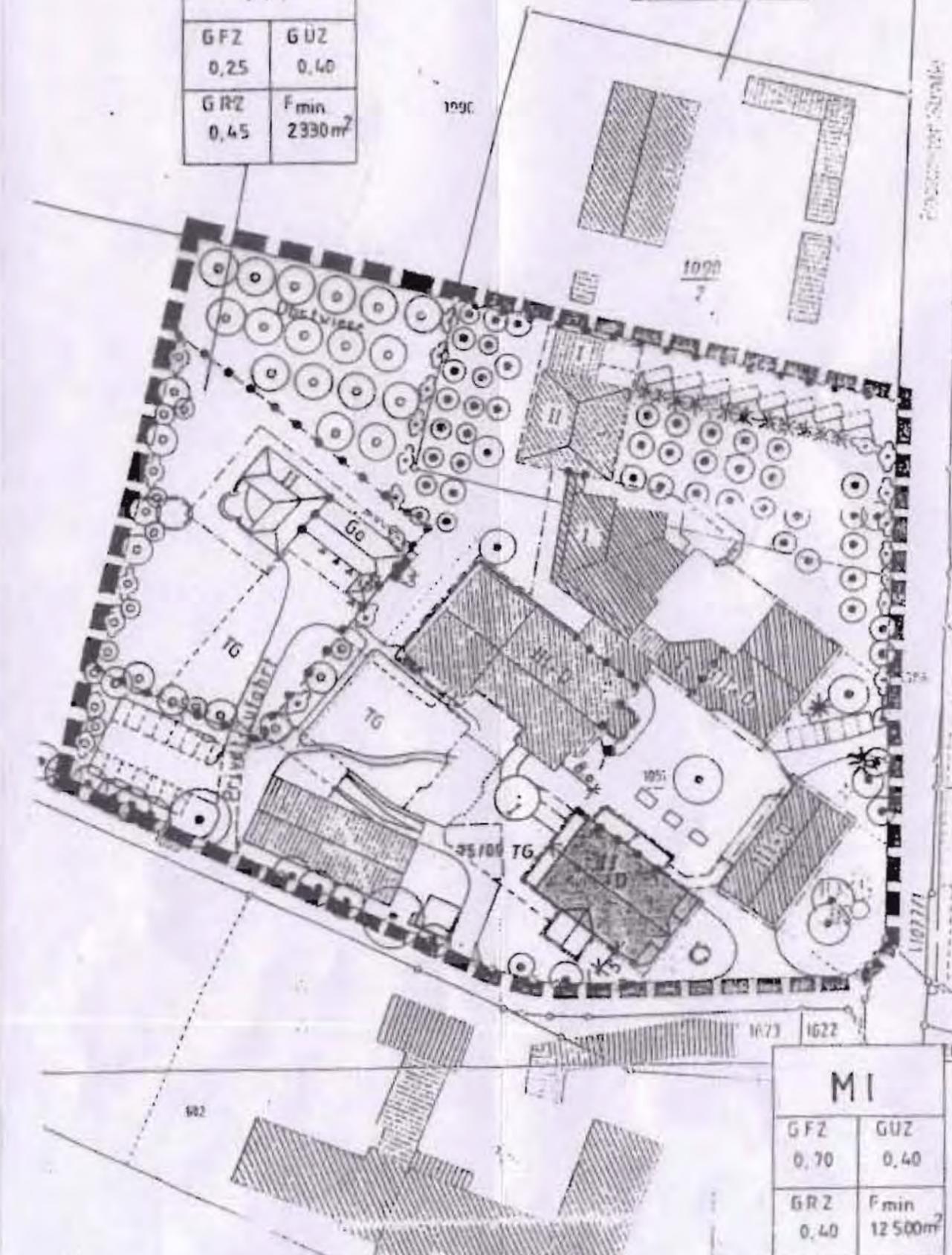
— — — — — : räumlicher Geltungsbereich der Änderung

— — — — — : Nutzungskette

MI	
GFZ	GUZ
0,25	0,40
GRZ	F _{min}
0,45	2330m ²

MI	
GFZ	GUZ
0,25	0,40
GRZ	F _{min}
0,10	4000m ²

MI	
GFZ	GUZ
0,70	0,40
GRZ	F _{min}
0,40	12500m ²



TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

ZU ZIFFER 4.1.2 (NUR BEI I- EINGESCHOSSIGE GEBÄUDE)
ZULÄSSIG AUCH BEGRÜNTE FLACHDÄCHER

Bebauungsplan
„An der Pockinger Strasse“
10. Änderung mit Deckblatt Nr. 10
i.d.F. vom 26.07.2006

Verfahrenshinweise:

Die Gemeinde Bad Füssing hat mit Beschluss des Bauausschusses vom 14. SEP. 2006 die 10. Änderung des Bebauungsplanes im vereinfachten Verfahren nach §13 BauGB als Satzung beschlossen.
Anregungen wurden hierzu nicht vorgeschlagen.

Bad Füssing, den 27. SEP. 2006



Gemeinde Bad Füssing


.....
Bundobier
Bürgermeister

Die Änderung wurde mit Begründung am 27. SEP. 2006 gem. §10 BauGB öffentlich ausgelegt.

Die Auslegung ist am 27. SEP. 2006 ortsüblich durch Anschlag an der Amtstafel bekannt gemacht worden. Die Änderung des Bebauungsplanes ist damit nach §10 BauGB rechtsverbindlich.

Bad Füssing, den 27. SEP. 2006



Gemeinde Bad Füssing


.....
Bundobier
Bürgermeister