

BEBAUUNGSPLAN
"AM STEINGRABEN"
im Ortsteil Eggfing

7. ÄNDERUNG MIT DECKBLATT NR.7

Gemeinde: Bad Füssing
Landkreis: Passau
Regierungsbezirk: Niederbayern



Maßstab 1:1000

Gemeinde Bad Füssing

Bauamt

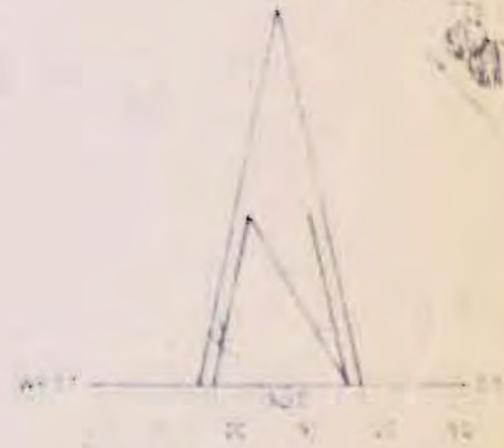
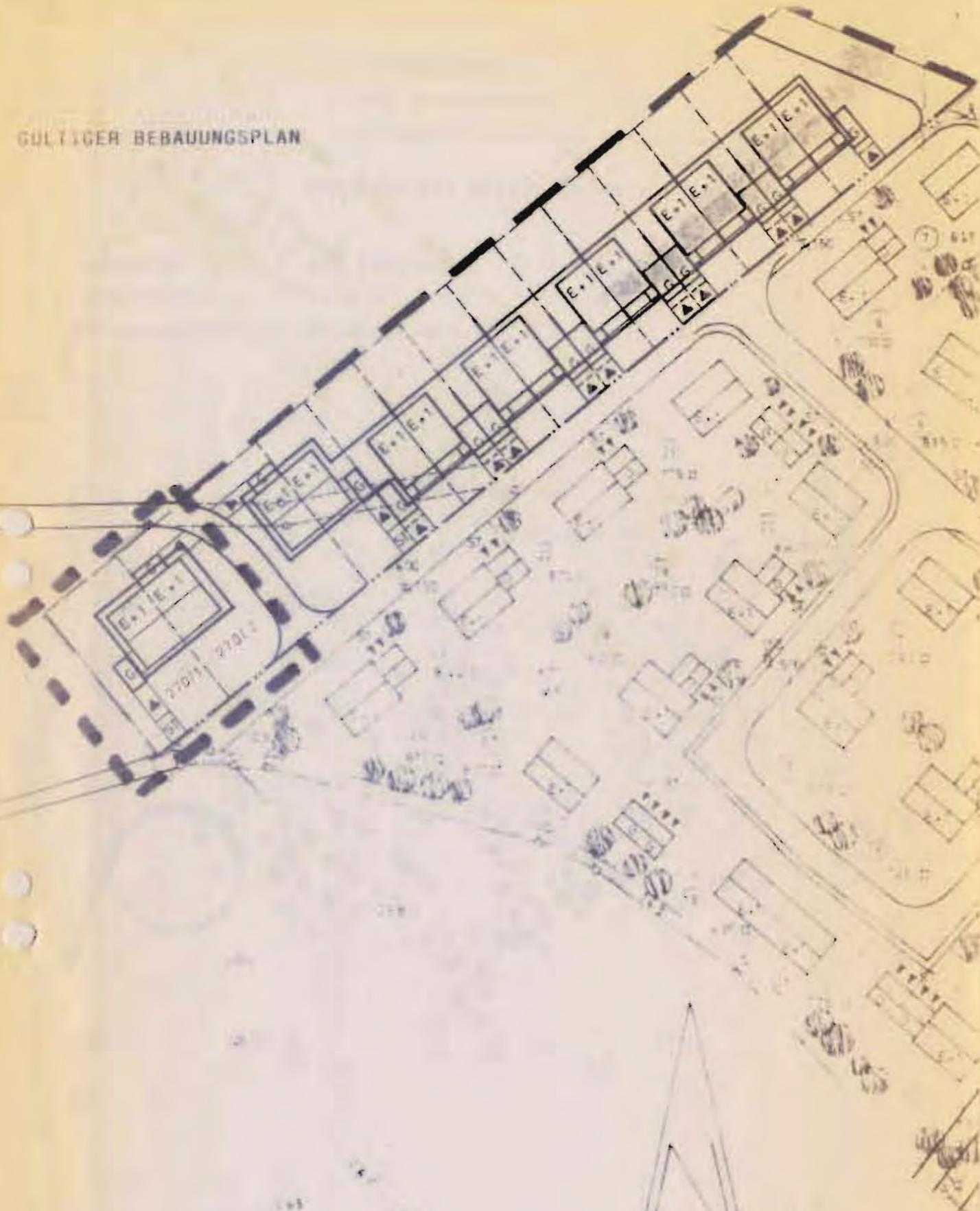
Rathausstr. 6

8397 Bad Füssing

Bad Füssing, 01.07.1970

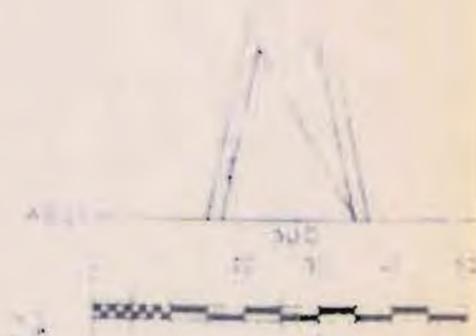
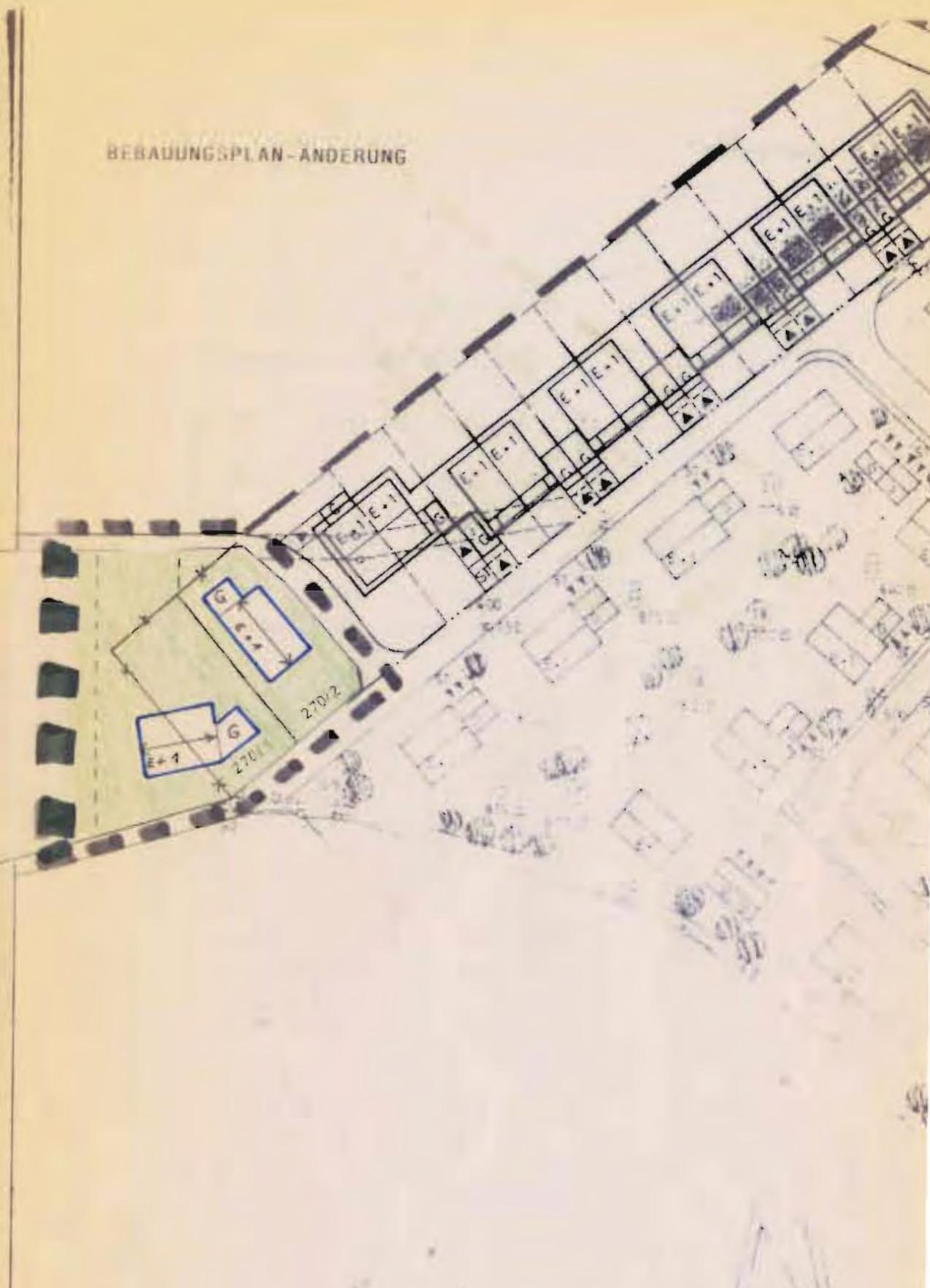
i. A. G. G. G. G.

GÜLTIGER BEBAUUNGSPLAN



PFARRKIRCHEN DEN 1.3.78
DER ARCHITEXT

BEBAUUNGSPLAN-ÄNDERUNG



PFARRKIRCHEN DEN 2.5.78
DER ARCHITEXT

B E B A U U N G S P L A N B A D F Ü S S I N G
" A M S T E I N G R A B E N I I "

7. ÄNDERUNG MIT DECKBLATT NR. 7 VOM 01.07.1993

Die Gemeinde Bad Füssing hat mit Beschluß des Gemeinderates vom 13.09.93
die 7. Änderung des Bebauungsplanes im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB
als Satzung beschlossen. Kein Beteiligter hat der Änderung widersprochen.

Bad Füssing, den 29.09.93



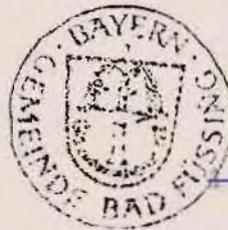
Gemeinde Bad Füssing

~~1. Bürgermeister~~

Brundobler
Brundobler
stv. Bürgermeister

Die Änderung wurde mit Begründung am 29.09.93 gemäß § 12 BauGB öffentlich
ausgelegt. Die Auslegung ist am 29.09.93 ortsüblich durch Anschlag
an der Amtstafel bekanntgemacht worden. Die Änderung des Bebauungsplanes
ist damit nach § 12 BauGB rechtsverbindlich.

Bad Füssing, den 29.09.93



Gemeinde Bad Füssing

~~1. Bürgermeister~~

Brundobler
Brundobler
stv. Bürgermeister

Erläuterung der zeichnerischen Festsetzungen:

	Baugrenzen
	bestehende Grundstücksgrenzen
	aufzuhebende Grundstücksgrenzen
	neue Grundstücksgrenzen
	Firstrichtung
	Grenzen des räumlichen Geltungsbereiches der Änderung

Bebauungsplan "Am Steingraben"

im Ortsteil Egglfing

Begründung zur 7. Änderung mit Deckblatt Nr. 7

Für den Bau der Erschließungsstraße für das neue Baugebiet "Am Wiesengrund" wurde eine Teilfläche des Grundstückes Fl.Nr. 270/2 Gemarkung Egglfing benötigt. Die im Bebauungsplan festgesetzte Doppelhausbebauung auf den Grundstücken Fl.Nr. 270/1 und 270/2 Gmkg. Egglfing wäre aufgrund dieser Verhältnisse nur erschwert möglich. Aus diesem Grund wird der Geltungsbereich des Bebauungsplanes geringfügig erweitert und die Möglichkeit einer Einzelhausbebauung geschaffen.

Die Änderung stellt keine Verdichtung der Bausubstanz dar.

Bad Füssing, 01.07.1993



Gnan
Bürgermeister