

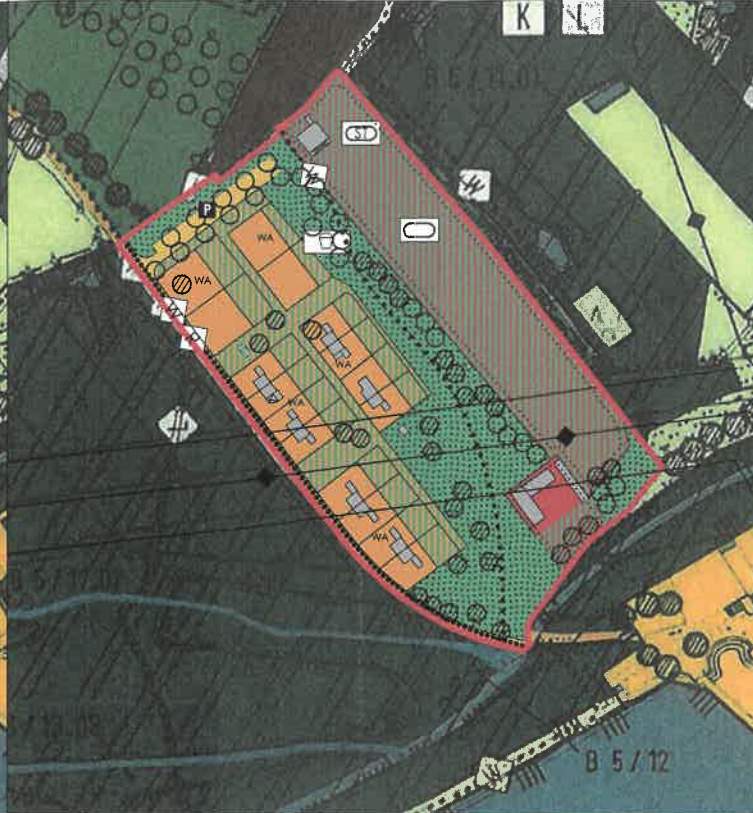
BESTAND



LEGENDE
(verwendete Planzeichen innerhalb Änderungsbereich)

- Planungsgebiet
- ART DER BAULICHEN NUTZUNG**
- Baubestand
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungsarten
- VERKEHRSFLÄCHEN**
- Gemeindeverbindungsstraße
- Hauptwege:
W Wanderweg
R Radweg
L Lehrpfad
- Parkplatz
- VER- UND ENTSORGUNG**
- Elektrische Hochspannungsleitung (ab 110 KV mit Schutzstreifen)
- LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT**
- Waldflächen
 - Laub- und Mischwald
 - Nadelwald- Umbau im Mischwald geplant
- ERHOLUNGS- UND GRÜNFLÄCHEN**
- Öffentliche Grünfläche mit Sport- und Erholungseinrichtungen
- Sportplatz
ST Stockbahn
- VEGETATIONSELEMENTE**
- Sukzessionsfläche/ Waldsaum geplant
- Einzelbaum/ Baumreihe

PLANUNG



LEGENDE
(verwendete Planzeichen innerhalb Änderungsbereich)

- Planungsgebiet
- ART DER BAULICHEN NUTZUNG**
- Baubestand
- Allgemeines Wohngebiet
- VERKEHRSFLÄCHEN**
- Gemeindeverbindungsstraße
- Parkplatz
- W - Wanderweg Bestand
R - Radweg Bestand
- Wanderweg - Planung
- VER- UND ENTSORGUNG**
- Elektrische Hochspannungsleitung (ab 110 KV mit Schutzstreifen)
- GEMEINBEDARF**
- Flächen für den Gemeinbedarf
- Sportplatz
- ST Stockbahn
- ERHOLUNGS- UND GRÜNFLÄCHEN**
- Öffentliche Grünfläche
- Spielplatz
- Maßnahmen zur Sicherung der Grünausstattung
- VEGETATIONSELEMENTE**
- Einzelbaum / Baumreihe Bestand
- Einzelbaum / Baumreihe Planung

VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 02.03.2015 die 36. Änderung des Flächennutzungsplans mit Deckblatt Nr. 36 beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 07.04.2015 ortsüblich bekannt gemacht (§ 2 Abs. 1 BauGB).
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 36. Änderung des Flächennutzungsplans mit Deckblatt Nr. 36 in der Fassung des Entwurfskonzeptes der Rahmenplanung vom Dezember 2014 hat auf der Grundlage der Bekanntmachung vom 29.12.2015 in der Zeit vom 04.01.2016 bis 22.01.2016 stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB des vom Gemeinderat am 29.08.2016 gebilligten Vorentwurfs der 36. Änderung des Flächennutzungsplans mit Deckblatt Nr. 36 in der Fassung vom 16.08.2016 hat in der Zeit vom 22.09.2016 bis 28.10.2016 stattgefunden.
4. Zu dem vom Gemeinderat am 30.01.2017 gebilligten Entwurf der 36. Änderung des Flächennutzungsplans mit Deckblatts Nr. 36 in der Fassung vom 11.01.2017 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 21.04.2017 bis 02.06.2017 beteiligt.
5. Der Entwurf der 36. Änderung des Flächennutzungsplans mit Deckblatts Nr. 36 in der Fassung vom 11.01.2017 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 02.05.2017 bis 02.06.2017 öffentlich ausgelegt. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurde am 24.04.2017 ortsüblich bekannt gemacht.
6. Die Gemeinde Bad Füssing hat mit Beschluss des Gemeinderats vom 18.07.2017 die 36. Änderung des Flächennutzungsplans mit Deckblatt Nr. 36 in der Fassung vom 11.01.2017 festgestellt.

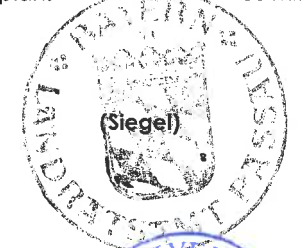
Gemeinde Bad Füssing, den 10.8.17

 Brundobler, Bürgermeister **Köck**
 stv. Bürgermeister



Das Landratsamt Passau hat die 36. Änderung des Flächennutzungsplans mit Deckblatt Nr. 36 mit Bescheid vom 1.0.11.17 AZ 62.7115 gemäß § 6 BauGB genehmigt.
 Passau, den 1.0.11.17

 Landratsamt Passau



Ausgefertigt
 Gemeinde Bad Füssing, den 3.0. NOV. 2017

 Brundobler, Bürgermeister



Die Erteilung der Genehmigung der 36. Änderung des Flächennutzungsplans mit Deckblatt Nr. 36 wurde am 3.0. NOV. 2017 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 36. Änderung des Flächennutzungsplans mit Deckblatt Nr. 36 ist damit wirksam.
 Gemeinde Bad Füssing, den 3.0. NOV. 2017

 Brundobler, Bürgermeister



GEMEINDE BAD FÜSSING
 ORTSTEIL: EGGLFING AM INN

36. Änderung des Flächennutzungsplanes

PLANVERFASSER: DRAGOMIR STADTPLANUNG GMBH
 NYMPHENBURGER STRASSE 29
 80335 MÜNCHEN

LANDSCHAFTSPLAN: Steidle & Felgentreu
 LANDSCHAFTSARCHITEKTEN PartGmbB
 NIGERSTRASSE 4
 81675 MÜNCHEN

