



PLANZEICHEN :

- GELTUNGSBEREICH
- HAUPTVERSORGENSLEITUNG, ÖFFENTL. KANAL
- ZU PFLANZENDE OBSTBÄUME
- ZU PFLANZENDE HECKE
- UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR AUSGLEICHSMASSNAHMEN
- UMGRENZUNG VON FLÄCHEN DIE VON BEBAUUNG FREIZUHALTEN SIND
- HÖHENANGABE OK - STRASSE m ü.NN

NUTZUNGSSCHABLONE :

DORFGEBIET

GRUNDFLÄCHENZAHL ALS HÖCHSTMASS

BAUWEISE OFFEN

HAUPTGEBÄUDE SATTELDACH

MD	II	2 VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTMASS
GRZ 0.3	GFZ 0.6	GESCHOSSFLÄCHENZAHL ALS HÖCHSTMASS
o	GÜZ 0.4	GRÜNFLÄCHENZAHL ALS MINDESTMASS
SD 28° - 35°	SD 20° - 35° PD 8° - 20°	NEBENGEBÄUDE, GARAGEN SATTELDACH PULTDACH

ABRUNDUNGSSATZUNG

FÜR DEN ORTSTEIL

" STEINREUTH "

GEMEINDE : BAD FÜSSING
 LANDKREIS : PASSAU
 REGIERUNGSBEZ. : NIEDERBAYERN

LAGEPLAN M 1 : 1000

ARCHITEKT
 MANFRED F. GRAW
 SONNENSTRASSE 4
 94072 BAD FÜSSING
 TEL. 08531/29717



ENTWURF
 BAD FÜSSING, DEN 15.7.2005

M.F.G.
 1. ÄNDERUNG 15.9.2005